



COMUNE DI S.ALESSIO SICULO
(CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA)

DETERMINAZIONE N.323 DEL 28-12-16

OGGETTO: Liquidazione accordo transattivo - 1° rata (Sig. Fichera Renato)

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

Premesso che:

- Feoniugi Garufi erano comproprietari di 2/5 di un terreno sito in S.Alessio S., in catasto al fig.4, particella 559, già di proprietà della sig.ra Mantica Maria;
- con ordinanza del 02/02/1988 n.62 il Comune di S.Alessio Siculo ha disposto l'occupazione d'urgenza di una porzione del terreno, per la costruzione della locale Caserma dei carabinieri;
- con ordinanza n.36 del 18/05/2001, l'indennità di occupazione è stata determinata in €9.697,394, disponendo il deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti, in caso di mancata accettazione;
- l'indennità offerta veniva rifiutata e il sig. Garufi Giuseppe conveniva il Comune di S.Alessio Siculo dinanzi alla Corte di Appello di Messina(atto di citazione acquisito al n/prot.n.5439 del 18/09/2001)
- con delibera di G.M. n.149 del 24/09/001, il Comune di S.Alessio Siculo conferiva incarico all'avv. Garufi Salvatore, con studio legale in via Nazionale n.57, Furci Siculo per l'opposizione all'atto di citazione suindicato;
- il giudizio è stato iscritto al n.r 791/001;
- nella pendenza del giudizio, con atto notarile del 21/05/2002, rep. n.28.252, i coniugi Garufi, in comunione legale dei beni, cedevano, pro soluto, a Fichera Renato la loro quota indivisa pari ai due quinti del credito preteso e vantato nei confronti del Comune di S.Alessio Siculo;

Che, anche, altri proprietari di terreni interessati all'esproprio hanno proposto opposizione, convenendo in giudizio il Comune e tra questi la Coop.va Giovanni XXIII, il cui contenzioso è stato definito con sentenza n.45 del 24/01/2014(il Comune è risultato soccombente, tenuto al pagamento di ulteriori somme a titolo di indennità oltre quelle già determinate) e riconosciuto come debito fuori bilancio (delibera di CC n.46 del 27/10/2014);

Che l'avv. Stefano Principato, procuratore costituito in giudizio di Fichera Renato ha manifestato l'intenzione del proprio assistito di transigere il contenzioso;

Che alla luce dell'orientamento della Corte d'Appello di Messina emerso con la citata sentenza n.45/2014 il credito complessivamente vantato da Fichera Renato è pari ad € 15.319,61(con ammontare degli interessi legali dal 03/2014, nonché le spese per lite);

Che con proposta transattiva prot.n.3617 del 06/06/2014, il Comune di S.Alessio Siculo ha cercato di addivenire ad una soluzione transattiva, ai sensi dell'ex art.1965 del c.c, a tacitazione di ogni pretesa debitoria;

Che, rispetto alla maggiore somma pretesa dal ricorrente, l'accordo transattivo(rinuncia degli interessi legali decorrenti dalla data del 19/03/2014 + le spese di lite), è di sicuro vantaggio economico per l'Amministrazione che attua così un risparmio di spesa, in considerazione, anche, della rateizzazione della somma dovuta in più annualità e non in unica soluzione, stante le concrete difficoltà finanziarie in cui versa l'Ente;

Che con delibera di GM n.103 del 16/12/2015 si è approvato lo schema dell'accordo transattivo e contestualmente si è impegnata la somma complessiva da liquidare di € 15.300,00 in due rate annuali(2016-2017);

Che in data 04/07/2016 è stata sottoscritta la transazione con scadenza delle rate : 30 ottobre 2016- 28 febbraio 2017;

Che con delibera di CC.n.21 del 12/07/2016, corredata dal parere del revisore dei conti, si è preso atto dell'accordo transattivo tra il comune di S.Alessio Siculo ed il Sig.Fichera Renato;

Che a tutt'oggi non è stato corrisposto il compenso pattuito della 1° rata (€ 7.650,00);

Ritenuto di dover provvedere alla liquidazione della 1° rata, così come pattuito, entro la scadenza del 31/12/2016;

Vista la determina Sindacale n. 2 dell'01.02.2013 di individuazione del responsabile dell'area amministrativa con contestuale assegnazione del personale;

Vista, altresì, la determina sindacale n.11 del 01/09/2016 con la quale è stato nominato il segretario Comunale, quale responsabile dell'area economico- finanziaria;

Vista la Legge n.136/2010 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art.1965 c.c;

Vista la L.R. 23/98;

Vista la LR.n.30/2000;

DETERMINA

1)**Di stabilire** che la premessa è parte integrante del presente dispositivo;

2)**Di liquidare** la somma di € 7.650,00 – I° rata al Sig. Fichera Renato nato a S.Alessio Siculo il 04/02/1950 e residente in Letojanni via IV novembre 22 CF; FCHRNT50B04I215H (accordo transattivo del 04/07/2016), nel contenzioso con il Comune di S.Alessio Siculo;

3)**Di imputare** la somma complessiva suindicata, come da attestazione del responsabile del Servizio finanziario(delibera d'impegno GM.n.103/2015- CCn.21/2016);

4)**Di dare atto** che la suindicata somma verrà accreditata sul conto corrente dedicato, acceso a norma dell'art.3 della legge n.136/2010;

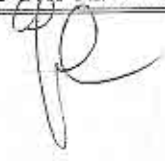
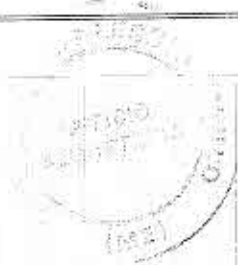
5)**Di trasmettere** copia del presente provvedimento all'ufficio di ragioneria per l'emissione del relativo mandato di pagamento, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs 23/06/2011,n.118, previo perfezionamento degli atti contabili;

6) **Di dare atto** dell'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitti di interessi;

7)**Di dare corso** alla pubblicazione del presente dispositivo, ai sensi del D.Lgs n.33/2013.

Il responsabile del procedimento

Il responsabile dell'Area amministrativa



PARERE TECNICO

VISTO l'art.53 della legge 142/90, recepito con l'art.1, lett."i" della L.R. n.48/91;

VISTO l'art.12 della L.R. 23/12/2000 n.30;

Ai sensi e per gli effetti delle disposizioni legislative sopra menzionate;

Per quanto concerne la sola regolarità tecnica sulla proposta di determinazione

ESPRIME

PARERE Favore

Li 28/12/2016



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
[Signature]

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Il Responsabile del servizio finanziario

VISTO L'art.53 della legge 142/90, recepito con l'art.1, lett "i" della L.R.48/91;

VISTO l'art.12 della L.R. 23/12/2000 n.30;

Ai sensi e per gli effetti delle disposizioni legislative sopra menzionate;

Per quanto concerne la sola regolarità tecnica sulla proposta di determinazione

ESPRIME

PARERE favorevole

Li 28-12-16

ATTESTA

la copertura finanziaria della complessiva spesa di EURO 4.650,00
sui seguenti codici e numeri:

Codice <u>01-11-1.10.99.99.99 (esp.2461)</u>	Codice _____
Competenza <u>*</u>	Competenza _____
Residui _____	Residui _____
Intervento <u>cap. 255</u>	Intervento _____

Li 28-12-16



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
[Signature]