



COMUNE DI S. ALESSIO SICULO
(CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA)

N. 34 Reg.

Del 16/03/2017

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: Presa d'atto Perizia di Variante Lavori di costruzione di una scuola media- 2° stralcio
- Opere di completamento . CUP: B57E13000440001- CIG: 59889806A3- Codice NUTS ITG13

L'anno duemiladiciassette il giorno 16 del mese di **Marzo** alle ore 13,00 e seguenti, nella Casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

			Presenze
1. Fichera Rosa Anna Pia	Sindaco		SI
2. Cacciola Giuseppe	Assessore		NO
3. Bartorilla Giuseppe	Assessore		SI
4. Papa Antonina	Assessore		NO
5. Palio Carmelo	Assessore		SI

Non sono intervenuti gli Assessori:

Cacciola - Papa

Presiede il **Sindaco**

Assiste con funzioni verbalizzanti il Segretario del Comune: **Dott.ssa Antonella Li Donni**

IL Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

L'Assessore o il Sindaco visto il documento istruttorio che precede, propone alla Giunta Municipale, acquisiti i pareri di Legge, di adottare il conseguente atto deliberativo.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Esaminato il documento istruttorio che precede redatto dal responsabile del procedimento amministrativo, che assume la motivazione del presente provvedimento;

Visto l'allegato parere del responsabile del servizio, reso ai sensi dell'art.1 lett. h) comma 1, L. R. n. 48/91 così come modificato dall'art.12 della L.R.n. 30 del 23.12.2000;

Visto l'allegato parere sulla proposta di deliberazione di cui al presente provvedimento reso dal responsabile dell'ufficio di ragioneria reso ai sensi dell'art.1 lett. h) comma 1, L. R. n. 48/91 così come modificato dall'art.12 della L.R.n. 30 del 23.12.2000, in ordine alla regolarità contabile;

Visto l'art. 12 della L.R. n.30 del 23.12.2000;

Udita la proposta dell'assessore o del Sindaco;

A voti unanimi espressi nelle modalità di legge,

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono ripetute e trascritte:

- 1) Approvare, come in effetti approva, il documento istruttorio che precede in premessa citato allegato alla presente;



COMUNE DI SANT'ALESSIO SICULO

(Provincia di Messina)

ATTO ISTRUTTORIO DA SOTTOPORRE ALLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: Presa d'atto Perizia di Variante LAVORI DI Costruzione di una scuola media -2° stralcio – Opere di completamento.
CUP: B57E13000440001 - **CIG:** 59889806A3 – Codice NUTS ITG13.

Premesso:

Che con delibera di G.M. n. 102 del 13/09/2013 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Costruzione di una scuola media 2° stralcio – Opere di completamento” per l'importo complessivo di €. 2.050.000,00, di cui €. 20.050,00 quale compartecipazione a carico dell'ente;

Che il progetto è stato finanziato con il “Programma scuole sicure”, Interventi di edilizia scolastica finanziati ai sensi dell'articolo 48 del decreto-legge 24 aprile 2014 n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89 – delibera Cipe del 30 giugno 2014, per l'importo di €. 2.029.050,00 e con il cofinanziamento dell'Amministrazione Comunale di Sant'Alessio Siculo (ME), per l'importo di €. 20.050,00;

Che i lavori, a seguito di espletamento pubblico incanto, con contratto di appalto rep. n° 566 del 09/12/2015, registrato all'Agenzia delle entrate di Messina, Serie 1T Numero 7774 del 16.12.2015, sono stati affidati all'Impresa R.T.I. “Salvo Mangano Costruzioni Srl e ABF Srl”, con sede in Giarre (CT) Via Cavaliere — Giuseppe Longo n° 44;

Che in corso d'opera si è reso necessario la redazione di una perizia di variante dovuta alla non prevedibilità al momento della consegna dei lavori, in quanto solo durante l'esecuzione si è riscontrata la necessità di apportare tali modifiche migliorative all'intervento in corso di esecuzione;

Che il Direttore dei Lavori, con nota del prot. n. 9524 del 19.12.2017, ha fatto pervenire una perizia di variante e suppletiva dei lavori in oggetto indicati, per un importo netto contrattuale di € 1.129.717,85; L'incremento è di € 53.590,90 rispetto al contratto originario d'appalto, con un incremento del 4,98%, e la somma occorrente risulta reperita all'interno delle somme poste a finanziamento alla voce imprevisti;

Che la variante ha comportato nuovi prezzi regolarmente concordati con l'impresa giusto verbale di concordamento nuovi prezzi regolarmente registrato;

Che per la suddetta perizia sono stati acquisite le seguenti autorizzazioni e/o nulla osta:

- Autorizzazione rilasciata dal Genio Civile di Messina, ai sensi della Legge n°64/1974 Artt.17 e 18 (D.P.R. 06.06.2001 n.380 artt. 93 e 94) – L.R. n.7/2003 art.32 – Legge n.1086/1971 art.4, prot. in uscita n. 197780 del 21.10.2016;
- Parere favorevole espresso dell'Ufficiale Sanitario in data 10.01.2017;
- Parere favorevole rilasciato dal Comando Provinciale Vigile del Fuoco di Messina, prot. n. 2182 del 15.02.2017;
- Autorizzazione edilizia in variante n. 8 del 21.02.2017;

Che dette varianti rientrano nell'ipotesi di cui all'art.205, del D.Lgs 163/06 e s.m.i.;

Vista la “Relazione del Responsabile del procedimento sull'ammissibilità della Variante” redatta in data 21.02.2017;

Vista l'Istruttoria ed approvazione 1° perizia di variante redatta dal R.U.P. in data 23/02/2017;

Visto la Determina del R.U.P. n. 62 del 15/03/2017, con la quale la perizia di che trattasi è stata approvata in linea tecnica;

Visto il decreto Legislativo 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.P.R. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. n. 12/2011 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

PROPONE

- 1) Di prendere atto della superiore premessa da ritenersi qui integralmente trascritta;
- 2) Di prendere atto della perizia di variante redatta dalla direzione dei lavori in data 19/12/2017 dei lavori di "Costruzione di una scuola media 2° stralcio – Opere di completamento" "Costruzione di una scuola media 2° stralcio – Opere di completamento", con il seguente quadro economico:

A. Importo dei Lavori 1° perizia di variante

Quadro economico 1° perizia di variante: A. IMPORTO PER LAVORI PRIMA PERIZIA DI VARIANTE		importo dei lavori a misura	€ 1.507.512,51	
		di cui importo manodopera	€ 407.339,91	
		di cui oneri sicurezza	€ 43.862,31	
	A'	Totale importo lavori A'		€ 1.507.512,51
	A'.1	Manodopera al netto Spese Gen.e Utile di impresa	27,020665% di A'	€ 407.339,91
	A'.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	2,909582% di A'	€ 43.862,31
	A'.4	Totale importo soggetto a ribasso (A' - A'.1 - A'.2)		€ 1.056.310,29
	A'.5	A dedurre ribasso d'asta del	35,7655%	€ 377.794,66
	A'.6	restano per lavori al netto del ribasso d'asta		€ 678.515,63
	A'.7	Nuovo importo contrattuale al netto del ribasso d'asta del	35,7655%	€ 1.129.717,85
		di cui maggiori lavori previsti nella perizia di variante pari a:	€ 53.590,90	(=+4,98% di A.7)

B'. Somme a disposizione dell'Amministrazione

			€
B'.1	I.V.A. (10%) al netto del ribasso	10% di A'.5=	€ 1.129.717,85
B'.2.1	Competenze Progettazione, C.S.P., DD.LL., C.S.E. compresa IVA (22%)		€ 209.633,70
B'.2.2	Competenze collaudatore		€ 10.974,00
B'.3	Competenze geologiche compreso IVA		€ 13.215,06
B'.4	Onorario R.U.P.		€ 15.075,13
B'.5	Indagine geognostiche compreso di IVA		€ 5.183,12
B'.6	Oneri di conferimento a discarica materiale di scavo e demolizioni IVA compresa		€ 38.420,97
B'.7	Spese pubblicità gara		€ 15.000,00
B'.8	Per prove sui materiali e strutture		€ 12.000,00
B'.9	Per arredamento ed attrezzature iva compresa		€ 20.000,00
B'.10	Imprevisti ed arrotondamento		€ 12.091,96
B'.11	Prove in sito e analisi di laboratorio sul terreno di fondazione (IVA compresa)		€ 4.263,90
B'.12	Per allacciamenti ai pubblici servizi		€ 5.000,00
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B'1+....+B'12)		€ 473.829,63

TOTALE A'.7+B' € 1.603.547,48

			€
C.1	Ribasso d'asta		€ 359.873,05
C.2	I.V.A (10%) sul ribasso		€ 35.987,31
C.3	Economie da ribasso sulle competenze tecniche (B.2)		€ 50.592,16
	Totale economie C'		€ 446.452,52
	Totale (A'.7+B')+C'		€ 2.050.000,00

B'. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

ECONOMIE DA RIBASSO



Il Proponente

R. Pelucchi

PARERE TECNICO

Il Responsabile del servizio interessato

VISTO l'art.12 della L.r.n.30/2000 che modifica l'art. 1, lettera h) della L.R.n.48 /1991;
Ai sensi e per gli effetti delle disposizioni legislative sopra menzionate;
Per quanto concerne la sola regolarità tecnica

ESPRIME PARERE Favorevole

Li 15-03-2017



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Il Responsabile del servizio finanziario

VISTO l'art.12 della L.r.n. 30/2000 che modifica l'art. 1, lettera h) della L.R. n. 48 /1991;

Ai sensi e per gli effetti delle disposizioni legislative sopra menzionate;
Per quanto concerne la sola regolarità tecnica

ESPRIME PARERE Favorevole a ridosso del finanziamento dell'opera

Li 16-03-2017

ATTESTA

la copertura finanziaria della complessiva spesa di EURO _____
sui seguenti codici e numeri:

Codice _____	Codice _____
Competenza _____	Competenza _____
Residui _____	Residui _____
Intervento _____	Intervento _____

Li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO



Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

L'Assessore Anziano F.to Pallo Il Presidente F.to Fiduc Il Segretario Comunale F.to Li Jant

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo, li _____
Il Segretario Comunale

Attestazione e certificazione di pubblicazione

Il sottoscritto Segretario e le certifica, su conforme attestazione dell'Addetto, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il giorno _____

ed è rimasta affissa all'Albo Pretorio on line per 15 (quindici) giorni consecutivi dal _____

al _____

li _____

L'Addetto

Il Segretario Comunale

F.to _____

F.to _____

SI ATTESTA

CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' STATA TRASMESSA

Ai capigruppo consiliari con nota n. _____ del _____

Il Segretario Comunale F.to _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

L'addetto alla pubbl.ne F.to _____ dal _____ al _____

Il Segretario C. le F.to _____ li _____

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA AI SENSI DELL'ART.12, COMMA 2, DELLA L.R. N.44/91

li _____

F.to Il Segretario Comunale