



COMUNE DI S. ALESSIO SICULO

(Prov. di Messina)

N. 21 Reg.

Del 12/07/2016

COPIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: presa atto accordo transattivo tra il Comune di Sant'Alessio Siculo e il Sig. Fichera Renato.

L'anno duemilasedici il giorno Dodici del mese di Luglio alle ore 19,00 e segg. nella sala delle adunanze consiliari di questo Comune, alla seduta di **Prosecuzione** disciplinata dal 4° comma dell'art.30 della L.R. 06.03.1986, n.9, in **sessione Ordinaria** che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma dell'art. 48 dell'O.EE.LL., risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	Presenti	SONO INTERVENUTI	Presenti
Pasquale Giuseppe	Si	Fichera Rosa Anna Pia Sindaco	
Bartorilla Giuseppe	Si	Cacciola Giuseppe	
Ferlito Natale	Si	Bartorilla Giuseppe	Si
Trischitta Rosario	No	Papa Antonina	
Cannavò Nunziata	Si	Palio Carmelo	
Mercurio Giovanni Paolo	No		
Brancato Domenico Antonio	No		
Molino Donatella	Si		
Riggio Giuseppe Luca	Si		
Carnabuci Daniela	Si		
Moschella Nunzio Giuseppe	No		
Trovato Pietro	No		
Assegnati: n.12	Presenti: n. 7		Assenti n. 5

Risultato legale, ai sensi dell'art.30 della L.R.06.03.1986, n.9, il numero degli intervenuti, assume la Presidenza il sig. **Giuseppe Pasquale**, nella qualità di **Presidente del Consiglio**

Assiste con funzioni verbalizzanti il Segretario del Comune **dott. Luigi Rocco Bronte**

Ai sensi dell'art.184 – ultimo comma dell'O.EE.LL. vengono scelti tre scrutatori nelle persone dei consiglieri: /

La seduta è pubblica

IL CONSIGLIO COMUNALE

- **VISTO**, che ai sensi dell'art.53 della legge 08-06-1990, n.142 recepito dalla L.R., n.48/91, così come modificato dall'art. 12 della L.R. N. 30 del 23/12/2000, sulla proposta di deliberazione in oggetto hanno espresso:
- il responsabile del servizio interessato, per la regolarità tecnica, parere: / favorevole
- il responsabile di ragioneria, per la regolarità contabile, parere: / favorevole
- il revisore dei conti parere: / favorevole

1) inizio 1° comma; ripresa 2° comma; prosecuzione 4° comma

Verbale seduta del 12.07.2016, ore 19:00

Seduta di prosecuzione. Presenti 7, assenti 5 (Trischitta, Mercurio, Brancato, Moschella, Trovato)

Preliminarmente Riggio chiede il prelievo del punto 7.

Bartorilla contrario a nome della maggioranza

Votazione : 5 contrari 2 favorevoli (Riggio e Carnabuci) . Respinto.

Si allontanano Riggio e Carnabuci.

Quinto punto : V.sindaco Cacciola, si tratta di una transazione mentre è in corso il giudizio e tenendo conto che in casi analoghi siamo stati soccombenti, riteniamo opportuno transigere.

Assessore Papa, i consiglieri non possono scappare di fronte a dati certi, di fronte alla scoperta di debiti. Origina da un debito fuori bilancio riconosciuto nel 2014. Sono casi identici a quelli già trattati nel petitum e nella causa petendi. L'assessore prosegue nell'exkursus della vicenda e sottolinea che c'è obiettivamente una riduzione del debito nella proposta transattiva. Invita a votare a favore della presa d'atto.

Votazione 5/5 Favorevoli.

.Votazione i.e. 5/5 favorevoli.



COMUNE DI S. ALESSIO SICULO

(Provincia di Messina)

ATTO ISTRUTTORIO DA SOTTOPORRE AL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Presa atto accordo transattivo tra il Comune di S. Alessio Siculo ed il Sig. Fichera Renato

Premesso che:

- I coniugi Garufi erano comproprietari di 2/5 di un terreno sito in S. Alessio S., in catasto al fg.4, particella 559, già di proprietà della sig.ra Mantica Maria;
- con ordinanza del 02/02/1988 n.62 il Comune di S. Alessio Siculo ha disposto l'occupazione d'urgenza di una porzione del terreno, per la costruzione della locale Caserma dei carabinieri;
- con ordinanza n.36 del 18/05/2001, l'indennità di occupazione è stata determinata in £9.697,394, disponendo il deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti, in caso di mancata accettazione;
- l'indennità offerta veniva rifiutata e il sig. Garufi Giuseppe conveniva il Comune di S. Alessio Siculo dinnanzi alla Corte di Appello di Messina(atto di citazione acquisito al n/prot.n.5439 del 18/09/2001)
- con delibera di G.M. n.149 del 24/09/001, il Comune di S. Alessio Siculo conferiva incarico all'avv. Garufi Salvatore, con studio legale in via Nazionale n.57, Furci Siculo per l'opposizione all'atto di citazione suindicato;
- il giudizio è stato iscritto al n.r 791/001;
- nella pendenza del giudizio, con atto notarile del 21/05/2002, rep. n.28.252, i coniugi Garufi, in comunione legale dei beni, cedevano, pro soluto, a Fichera Renato la loro quota indivisa pari ai due quinti del credito preteso e vantato nei confronti del Comune di S. Alessio Siculo;

Che, anche, altri proprietari di terreni interessati all'esproprio hanno proposto opposizione, convenendo in giudizio il Comune e tra questi la Coop.va Giovanni XXIII, il cui contenzioso è stato definito con sentenza n.45 del 24/01/2014(il Comune è risultato soccombente, tenuto al pagamento di ulteriori somme a titolo di indennità oltre quelle già determinate) e riconosciuto come debito fuori bilancio (delibera di CC n.46 del 27/10/2014);

Che l'avv. Stefano Principato, procuratore costituito in giudizio di Fichera Renato ha manifestato l'intenzione del proprio assistito di transigere il contenzioso;

Che alla luce dell'orientamento della Corte d'Appello di Messina emerso con la citata sentenza n.45/2014 il credito complessivamente vantato da Fichera Renato è pari ad € 15.319,61(con rinuncia degli interessi legali dal 03/2014, nonché le spese per lite);

Che con proposta transattiva prot.n.3617 del 06/06/2014, il Comune di S. Alessio Siculo ha cercato di addivenire ad una soluzione transattiva, ai sensi dell'ex art.1965 del c.c, a tacitazione di ogni pretesa debitoria;

Che, rispetto alla maggiore somma pretesa dal ricorrente, l'accordo transattivo(rinuncia degli interessi legali decorrenti dalla data del 19/03/2014 + le spese di lite), è di sicuro vantaggio economico per l'Amministrazione che attua così un risparmio di spesa, in considerazione, anche, della rateizzazione della somma dovuta in più annualità e non in unica soluzione, stante le concrete difficoltà finanziarie in cui versa l'Ente;

Che l'Amministrazione Comunale è giunta, quindi, alla determinazione di transigere, al fine di evitare l'insorgere di una lite ed un ulteriore aggravio economico a carico dell'Ente;

Che, secondo l'orientamento dei magistrati contabili della Puglia, con la deliberazione n.181/2013 pubblicata sul sito della sezione regionale di controllo il 09/01/2014, i pareri dell'organo di revisione sono funzionali allo svolgimento dei compiti del Consiglio e sono obbligatori per le proposte di transazione riferite a " *passività in relazione alle quali non è stato assunto uno specifico impegno di spesa, vale a dire quelle che possono generare un debito fuori bilancio nei casi previsti dalle lettere a, d ed e dell'art.194, comma 1, del Tuel*";

Che in senso conforme, si è espressa, anche, la Corte dei Conti, sez. contr. Piemonte n.345/2013;

Che con deliberazione di GM n.103 del 16/12/2015 si è approvato lo schema di transazione tra il Comune e il sig. Fichera Renato;

Che nel suindicato dispositivo al punto 4 si stabiliva l'inoltro della delibera di GM al Consiglio Comunale ed al Revisore dei Conti;

Visto il parere favorevole espresso dal revisore dei conti ed asseverato al n/prot.n.2988 del 15/04/2016;

Visto l'accordo transattivo sottoscritto in data 04/07/2016 tra le parti, con le modalità di pagamento della somma concordata per la relativa liquidazione;

Visto il bilancio 2015 e pluriennale 2015-2017;

Visto il Decreto legislativo n.267/2000;

Visto l'art.3 del decreto- legge n.174 del 10/10/2012, convertito nella legge n.213 del 07/12/2012;

Vista la L.R. n.30/2000;

Visto l'art.1965 c.c.;

Vista la delibera di GM n.103 del 16/12/2015;

Vista la deliberazione della Corte dei Conti della Puglia n.181/2013;

Vista, altresì, la deliberazione della Corte dei Conti, sez. Piemonte n.345/2013,

PROPONE

1.Di stabilire che la premessa è parte integrante della presente proposta a cui si fa espresso richiamo;

2.Di richiamare la delibera di GM n.103 del 16/12/2015 e di prendere atto, dell'accordo transattivo, allegato alla presente, sottoscritto tra il Comune di S.Alessio Siculo ed il Sig. Fichera Renato, in considerazione, del risparmio di spesa, della rateizzazione della somma dovuta in più annualità e non in unica soluzione, evitando di versare ulteriori interessi legali e maggiori spese per lite, alla luce, anche, della citata sentenza n.45/2014, ove il Comune è risultato soccombente;

3.Di dare atto che la somma concordata tra le parti è pari ad € 15.300,00, da liquidare in due rate annuali(2016-2017) di € 7.650,00, a decorrere dall' esercizio finanziario 2016(1° rata entro il 30/10/2016), con rinuncia agli interessi legali decorrenti dal 19/03/2014 e spese di lite;

4.Di dare atto, altresì, che, a seguito del perfezionamento degli atti amministrativi, il responsabile del servizio competente provvederà a liquidare la somma pattuita ed indicata nella transazione di che trattasi, secondo le modalità concordate;

5.Di assolvere gli obblighi di pubblicazione on-line, ai sensi del D.Lgs n.33 del 14/03/2013

Il Responsabile del Procedimento

Il Proponente



PARERE TECNICO

VISTO l'art.53 della legge 142/90, recepito con l'art.1, lett."i" della L.R. n.48/91;

VISTO l'art.12 della L.R. 23/12/2000 n.30;

Ai sensi e per gli effetti delle disposizioni legislative sopra menzionate;

Per quanto concerne la sola regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione

ESPRIME

PARERE Favore

Li 05/07/2016



RESPONSABILE DEL SERVIZIO

gl

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Il Responsabile del servizio finanziario

VISTO l'art.53 della legge 142/90, recepito con l'art.1, lett "i" della L.R.48/91;

VISTO l'art.12 della L.R. 23/12/2000 n.30;

Ai sensi e per gli effetti delle disposizioni legislative sopra menzionate;

Per quanto concerne la sola regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione

ESPRIME

PARERE FAVOREVLE

Li _____

ATTESTA

la copertura finanziaria della complessiva spesa di EURO 15.300,00
sui seguenti codici e numeri:

Codice <u>1010808 (2461)</u>	Codice <u>01.11-1.10.99.99.999</u>
Competenza _____	Competenza <u>*</u>
Residui _____	Residui _____
Intervento <u>imp. 285</u>	Intervento <u>imp. 285</u>

Li _____



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

[Signature]

COMUNE DI SANT' ALESSIO SICULO

Provincia di Messina

Oggetto: Approvazione schema atto di transazione tra il Comune di S. Alessio ed il Sig. Fichera Renato.

La sottoscritta Carnabuci Giuseppina, revisore dei conti, esaminata la proposta per l'approvazione di un atto di transazione tra il comune di S. Alessio Siculo ed il Sig. Fichera Renato, al quale la proprietà è pervenuta, tramite cessione, pro soluto, da parte dei coniugi Garufi, della loro quota indivisa, pari a due quinti del credito preteso e vantato da questi ultimi nei confronti del comune di S. Alessio Siculo;

Vista la sentenza della corte d'appello di Messina n. 45/2014, che vede il comune di S. Alessio Siculo soccombente nella lite;

Vista la delibera di Giunta Municipale n. 103 del 16.12.2015, con cui, dopo proposta transattiva, accettata dalla controparte, viene approvato lo schema di cui in oggetto;

Ritenuto pertanto che l'amministrazione comunale può, se vuole, accettare la richiesta avanzata da detta ditta, in considerazione del risparmio di spesa, della rateizzazione della somma dovuta in più annualità e non in unica soluzione e del risparmio di ulteriori interessi legali e di maggiori spese per liti;

Visto il Decreto Legislativo n. 267/2000;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 38/2015, con la quale veniva approvato il bilancio di previsione 2015;

Vista la L. R. n. 30/2.000;

visto l'art. 1965 del C. C.;

Comune di Sant' Alessio Siculo

Prot. N° 2988 del 15/04/16

Set. = F. =

Viste le deliberazioni n. 181/2013 della Corte dei Conti della Puglia e n. 345/2013 della Corte dei Conti del Piemonte;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto l' O.A.R.EE.LL.;

Rilevato che nessun onere grava a carico del bilancio comunale 2015, eccetto le spese accessorie;

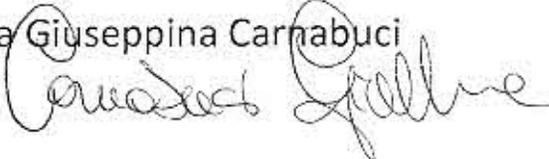
ESPRIME

parere favorevole all'approvazione dello schema di cui in oggetto;

Sant'Alessio Siculo li 14.04.2016.

IL REVISORE DEI CONTI

d.ssa Giuseppina Carnabuci



Letto e sottoscritto

Il Consigliere Anziano

Il Presidente

Il Segretario Comunale

F.to BARTOLILLAF.to PASQUALEF.to BRONTE

<p>Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line il _____</p> <p>E fino al _____</p> <p>L'Addetto</p> <p>F.to _____</p>	<p style="text-align: center;"><u>Attestazione e certificazione di pubblicazione</u></p> <p>Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione dell'Addetto, che la presente deliberazione: è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il giorno _____ ed annotata al n. _____ del Reg. di repertorio ed è rimasta affissa all'Albo Pretorio on line per 15 (quindici) gg. consecutivi dal _____ al _____</p> <p>Il _____</p> <p style="text-align: right;">Il Segretario Comunale</p> <p style="text-align: right;">F.to _____</p>
---	---

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

L'Addetto alla pubblicazione F.to _____ dal _____ al _____

Il Segretario Comunale F.to _____ li _____

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA
AI SENSI DELL'ART. _____ COMMA _____ DELLA L.R. 3.12.91, N.44

la 12.07.16

Il Segretario Comunale

F.to BRONTE