

COMUNE DI SANT'ALESSIO SICULO
Provincia di Messina

***PIANO FINANZIARIO RELATIVO
AL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI***

IL PIANO FINANZIARIO

L'insieme dei costi afferenti al servizio di gestione dei rifiuti urbani è determinato con l'approvazione da parte del Comune di un dettagliato *Piano Finanziario*.

Il **piano finanziario**, disposto ed adottato in conformità all'art.8 del D.P.R. 27 aprile 1999 n. 158, è uno strumento di natura programmatoria avente ad oggetto la definizione gli interventi economici ed ambientali relativi al servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti urbani ed è redatto tenendo conto della forma di gestione del servizio predisposto dall'ente locale.

Esso comprende:

- a) il programma degli interventi necessari;
- a) il piano finanziario degli investimenti;
- b) la specifica dei beni, delle strutture e dei servizi disponibili, nonché il ricorso eventuale all'utilizzo di beni e strutture di terzi, o all'affidamento di servizi a terzi;
- c) le risorse finanziarie necessarie.

Inoltre deve essere accompagnato da una relazione che indichi i seguenti elementi:

- a) il modello gestionale organizzativo;
- b) i livelli di qualità del servizio ai quali deve essere commisurata la tariffa;
- c) la ricognizione degli impianti esistenti;
- d) l'indicazione degli scostamenti rispetto all'anno precedente e le relative motivazioni.

PREVISIONE DEI COSTI ANNO 2021

Le procedure connesse alla trasformazione tariffaria comportano l'evidenziazione analitica dei costi di gestione rifiuti all'interno di bilanci comunali e la loro trasparente attribuzione a voci di costo indicate dal DPR 158/99 che ne impone la copertura totale attraverso la tariffa.

Il piano finanziario è articolato seguendo i criteri di aggregazione dei singoli costi, così come proposti dal D.P.R. 158/99, sintetizzati nella successiva tabella.

| Determinazione costi sostenuti | | | |
|--|--|---|--------------|
| CG Costi di gestione | CGIND Costi di gestione del ciclo dei servizi RSU indifferenziati | CSL costi di lavaggio e spazzamento strade | 6.694,19 € |
| | | CRT costi raccolta e trasporto rsu | 60.248,00 € |
| | | CTS costi trattamento e smaltimento rsu | 82.130,60 € |
| | CGD Costi di gestione del ciclo di raccolta differenziata | CRD costi per la raccolta differenziata (costi di appalto e/o convenzioni con gestori) | 291.596,00 € |
| | | CTR costi di trattamento e riciclo (per umido e verde, costi di compostaggio e trattamenti) | 21.173,00 € |
| CC Costi comuni | CARC Costi Amministrativi di Accertamento e Riscossione (costi amministrativi del personale, di accertamento, riscossione e contenzioso) | | 24.288,26 € |
| | CGG Costi Generali di Gestione (del personale che segue l'organizzazione del servizio o appalto minimo 50% di B9) | | 25.806,28 € |
| | CCD Costi Comuni Diversi (costo del personale a tempo determinato, quote dei costi di materiali e dei servizi come elettricità, gas, acqua, pulizie, materiali di consumo, cancelleria e fotocopie) | | 0,00 € |
| | COal Altri costi (realizzazione ecocentri, campagna informativa, consulenze, sacchetti biodegradabili e quanto non compreso nelle precedenti voci) | | 2.742,55 € |
| CK Costi d'uso del capitale | Amm Ammortamenti | | 0,00 € |
| | Acc. Accantonamento | | 0,00 € |
| | - di cui costi di gestione post-operativa delle discariche | | 0,00 € |
| | - di cui per crediti | | 0,00 € |
| | - di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento | | 0,00 € |
| | - di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie | | 0,00 € |
| | R Remunerazione del capitale | | 0,00 € |
| Rifc Remunerazione delle immobilizzazioni in corso | | 0,00 € | |
| COI Costi di natura previsionale destinati al miglioramento di qualità | COI tv Costi operati incentivanti variabili | | 0,00 € |
| | COI tf Costi operati incentivanti fissi | | 0,00 € |

| | | | | | |
|---|---|-----------------|--------------------------|-----------------|--------|
| AR Proventi e ricavi | AR Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti | | 0,00 € | | |
| | ARCONAI Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI | | 0,00 € | | |
| | fattore sharing b | 0,00 | fattore sharing w | 0,00 | |
| | b(AR) Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing | | 0,00 € | | |
| | b(1+w)ARCONAI Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI dopo sharing | | 0,00 € | | |
| RC Conguagli | RCtv Componente a conguaglio relativa ai costi variabili | | 0,00 € | | |
| | RCtf Componente a conguaglio relativa ai costi fissi | | 0,00 € | | |
| | coefficiente gradualità γ | 0,00 | rateizzazione r | 0 | |
| | (1+γ)RCtv/r Componente a conguaglio relativa ai costi variabili dopo sharing | | -78.223,30 € | | |
| | (1+γ)RCtf/r Componente a conguaglio relativa ai costi fissi dopo sharing | | 39.111,65 € | | |
| Oneri relativi all'IVA e altre imposte | Oneri variabili | | 45.488,38 € | | |
| | Oneri fissi | | 37.629,92 € | | |
| Ulteriori componenti ex deliberazioni 238/2020 e 493/2020 | Costi variabili | | | | |
| | - rata annuale conguaglio relativa ai costi variabili per deroga ex art.107 c.5 d.l.18/20 RCU _{TV} | | 0,00 € | | |
| | - scostamento atteso dei costi variabili di cui all'articolo 7 bis del MTR COV ^{EXP} _{TV} | | 0,00 € | | |
| | - oneri variabili per la tutela delle utenze domestiche di cui al comma 7 ter.1 del MTR COS ^{EXP} _{TV} | | 0,00 € | | |
| | - rata annuale RCNDTV RCNDTV/r | | 0,00 € | | |
| | - quota variabile conguagli residui determinazioni tariffarie del 2020, da recuperare nel 2021 | | 0,00 € | | |
| | - di cui quota dei conguagli relativi all'annualità 2018 (1+γ ₂₀₂₀)RC _{TV,2020} /r ₂₀₂₀ (se r ₂₀₂₀ >1) | | 0,00 € | | |
| | Costi fissi | | | | |
| | - rata annuale conguaglio relativa ai costi fissi per deroga ex art.107 c.5 d.l.18/20 RCU _{TF} | | 0,00 € | | |
| | - scostamento atteso dei costi fissi di cui all'articolo 7 bis del MTR COV ^{EXP} _{TF} | | 0,00 € | | |
| | - quota fissa conguagli residui determinazioni tariffarie del 2020, da recuperare nel 2021 | | 0,00 € | | |
| | - di cui quota dei conguagli relativi all'annualità 2018 (1+γ ₂₀₂₀)RC _{TF,2020} /r ₂₀₂₀ (se r ₂₀₂₀ >1) | | 0,00 € | | |
| | Voci libere per costi fissi: | Voce libera 1 € | 0,00 € | Voce libera 2 € | 0,00 € |
| | | Voce libera 3 € | 0,00 € | | |
| Voci libere per costi variabili: | Voce libera 4 € | 0,00 € | Voce libera 5 € | 0,00 € | |
| | Voce libera 6 € | 0,00 € | | | |

Piano finanziario Tares

| | | |
|--|---|---------------|
| Detrazioni | Df detrazioni di cui al comma 1.4 delibera n.2/RIF/2020 | 0,00 € |
| Limiti di crescita | p Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe | 1,20% |
| | TVa-1 Costi totali anno precedente | 556.508,03 € |
| Costi fissi effettivi | | 136.272,85 € |
| Riclassificazione Arera per vincolo su costi variabili anno precedente | | 108.578,09 € |
| TF - Totale costi fissi | $\Sigma TF = CSL + CARC + CGG + CCD + COal + Amm + Acc + R + COItf + (1+y)RCtfr - Df + Cd2019f$ | 244.850,94 € |
| Costi variabili effettivi | | 422.412,68 € |
| Riclassificazione Arera per vincolo su costi variabili anno precedente | | -108.578,09 € |
| TV - Totale costi variabili | $\Sigma TV = CRT + CTS + GTR + CRD + COItv - b(AR) - b(1+w)ARConai + (1+y)RCtv/r + Cd2019v$ | 313.834,59 € |
| Costi totali | $\Sigma T = \Sigma TF + \Sigma TV$ | 558.685,53 € |

La ripartizione dei costi tra parte fissa e parte variabile risulta così definita:

| Attribuzione costi fissi/variabili a utenze domestiche e non domestiche | | | | | | |
|---|---|---|----------------------------------|--|-----------------------------------|--------------|
| Quantità rifiuti prodotti: | Kg rifiuti utenze domestiche | 0,00 | Kg rifiuti utenze non domestiche | 0,00 | Kg totali | 0,00 |
| % attribuzione costi a utenze domestiche e non domestiche | | | | | | |
| Costi totali per utenze domestiche | $\Sigma Td = Ctuf + Ctuv$ € 465.217,44 | % costi fissi utenze domestiche | 83,27% | Ctuf - totale dei costi fissi attribuibili utenze domestiche | $Ctuf = \Sigma TF \times 83,27\%$ | € 203.887,38 |
| | | % costi variabili utenze domestiche | 83,27% | Ctuv - totale dei costi variabili attribuibili utenze domestiche | $Ctuv = \Sigma TV \times 83,27\%$ | € 261.330,06 |
| Costi totali per utenze NON domestiche | $\Sigma Tn = Ctnf + Ctnv$ € 93.468,09 | % costi fissi utenze non domestiche | 16,73% | Ctnf - totale dei costi fissi attribuibili NON utenze domestiche | $Ctnf = \Sigma TF \times 16,73\%$ | € 40.963,56 |
| | | % costi variabili utenze non domestiche | 16,73% | Ctnv - totale dei costi variabili attribuibili NON utenze domestiche | $Ctnv = \Sigma TV \times 16,73\%$ | € 52.504,53 |

SUDDIVISIONE UTENZE DOMESTICHE E NON DOMESTICHE

La Tariffa è articolata nelle fasce di utenza domestica e non domestica, l'ente deve ripartire tra le due categorie l'insieme dei costi da coprire e il potenziale dei rifiuti prodotti secondo criteri razionali.

Per la ripartizione dei costi è stata considerata l'equivalenza *Tariffa rifiuti (tassa rifiuti) = costi del servizio* ed è stato quantificato il gettito derivante dalle utenze domestiche e calcolata l'incidenza percentuale sul totale. Per differenza è stata calcolata la percentuale di incidenza delle utenze non domestiche.

La situazione delle due categorie di utenza nei ruoli Trsu per il 2020 era la seguente:

| Costi totali attribuibili alle utenze domestiche | | | |
|---|--------------|--|--------------|
| Costi totali utenze domestiche $\Sigma Td = Ctuf + Ctuv$ | € 465.217,44 | <i>Ctuf - totale dei costi fissi attribuibili alle utenze domestiche</i> | € 203.887,38 |
| | | <i>Ctuv - totale dei costi variabili attribuibili alle utenze domestiche</i> | € 261.330,06 |

| Costi totali attribuibili alle utenze non domestiche | | | |
|---|-------------|--|-------------|
| Costi totali utenze non domestiche $\Sigma Tn = Ctnf + Ctnv$ | € 93.468,09 | <i>Ctnf - totale dei costi fissi attribuibili alle utenze non domestiche</i> | € 40.963,56 |
| | | <i>Ctnv - totale dei costi variabili attribuibili alle utenze non domestiche</i> | € 52.504,53 |

TARIFFE UTENZE DOMESTICHE

Le tariffe così elaborate sono riportate nella tabella sottostante:

Tariffa di riferimento per le utenze domestiche

| Tariffa utenza domestica | | mq | KA appl Coeff di adattamento per superficie (per attribuzione parte fissa) | Num uten Esclusi immobili accessori | KB appl Coeff proporzionale di produttività (per attribuzione parte variabile) | Tariffa fissa | Tariffa variabile |
|--------------------------|---|-----------|--|--|---|------------------|----------------------|
| 1.1 | USO DOMESTICO-UN COMPONENTE | 31.143,16 | 0,75 | 530,01 | 0,80 | 1,085760 | 53,762490 |
| 1.2 | USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI | 13.894,00 | 0,88 | 169,00 | 1,60 | 1,273959 | 107,524981 |
| 1.3 | USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI | 6.752,00 | 1,00 | 73,00 | 2,00 | 1,447681 | 134,406227 |
| 1.4 | USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI | 5.183,00 | 1,08 | 54,00 | 2,60 | 1,563495 | 174,728095 |
| 1.5 | USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI | 925,00 | 1,11 | 10,00 | 3,20 | 1,606926 | 215,049963 |
| 1.6 | USO DOMESTICO-SEI O PIU' COMPONENTI | 70,00 | 1,10 | 2,00 | 3,70 | 1,592449 | 248,651520 |
| 1.7 | USO DOMESTICO-PERTINENZE | 4.495,81 | 1,00 | 245,34 | 0,00 | 1,447681 | 0,000000 |
| 1.8 | USO DOMESTICO-NON RESIDENTI | 79.038,57 | 0,88 | 1.631,00 | 1,60 | 1,273959 | 107,524981 |
| 1.1 | USO DOMESTICO-UN COMPONENTE- **RPV** | 244,00 | 0,75 | 6,00 | 0,80 | 1,085760 | 0,000000 |
| 1.4 | USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI- **RPV** | 67,00 | 1,08 | 1,00 | 2,60 | 1,563495 | 0,000000 |
| 1.7 | USO DOMESTICO-PERTINENZE- **RPV** | 6.366,28 | 1,00 | 360,34 | 0,00 | 1,447681 | 0,000000 |
| 1.8 | USO DOMESTICO-NON RESIDENTI- **RPV** | 389,00 | 0,88 | 11,00 | 1,60 | 1,273959 | 0,000000 |
| 1.2 | USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-Poss. 50,00 Rid. 50,00 | 138,00 | 0,44 | 1,00 | 0,80 | 0,636979 | 53,762490 |
| 1.1 | USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-Poss. 50,00 Rid. 50,00 | 2.229,00 | 0,37 | 48,00 | 0,40 | 0,542880 | 26,881245 |
| 1.2 | USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-Poss. 50,00 Rid. 50,00 | 210,00 | 0,44 | 3,00 | 0,80 | 0,636979 | 53,762490 |
| 1.7 | USO DOMESTICO-PERTINENZE-Poss. 50,00 Rid. 50,00 | 561,00 | 0,50 | 23,00 | 0,00 | 0,723840 | 0,000000 |

Piano finanziario Tares

| | | | | | | | |
|-----|---|-----------|------|--------|------|----------|-----------|
| 1.8 | USO DOMESTICO-NON RESIDENTI-Poss. 50,00 Rid. 50,00 | 10.097,61 | 0,44 | 159,93 | 0,80 | 0,636979 | 53,762490 |
| 1.7 | USO DOMESTICO-PERTINENZE- Poss. 50,00 Rid. 50,00- **RPV** | 670,00 | 0,50 | 20,00 | 0,00 | 0,723840 | 0,000000 |
| 1.1 | USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-Poss. 50,00 Rid. 50,00-Riduzione 60,00% | 394,00 | 0,75 | 12,00 | 0,80 | 0,000000 | 0,000000 |
| 1.8 | USO DOMESTICO-NON RESIDENTI-Poss. 50,00 Rid. 50,00-Riduzione 60,00% | 236,00 | 0,88 | 2,00 | 1,60 | 0,000000 | 0,000000 |
| 1.1 | USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-Riduzione 15,00% | 34,00 | 0,63 | 1,00 | 0,68 | 0,922896 | 45,698117 |
| 1.1 | USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-Poss. 8,33 Rid. 91,67 | 150,00 | 0,06 | 2,00 | 0,06 | 0,090335 | 4,475727 |
| 1.7 | USO DOMESTICO-PERTINENZE- Poss. 8,33 Rid. 91,67 | 400,00 | 0,08 | 3,00 | 0,00 | 0,120591 | 0,000000 |
| 1.8 | USO DOMESTICO-NON RESIDENTI-Poss. 8,33 Rid. 91,67 | 922,00 | 0,07 | 14,00 | 0,13 | 0,106115 | 8,951454 |
| 1.2 | USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-Poss. 60,00 Rid. 40,00 | 120,00 | 0,52 | 1,00 | 0,96 | 0,764375 | 64,514989 |
| 1.7 | USO DOMESTICO-PERTINENZE- Poss. 40,00 Rid. 60,00- **RPV** | 105,00 | 0,40 | 1,00 | 0,00 | 0,579072 | 0,000000 |
| 1.1 | USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-Poss. 33,30 Rid. 66,70 | 54,00 | 0,24 | 3,00 | 0,26 | 0,361485 | 17,902909 |
| 1.7 | USO DOMESTICO-PERTINENZE- Poss. 33,30 Rid. 66,70 | 80,00 | 0,33 | 4,00 | 0,00 | 0,482077 | 0,000000 |
| 1.8 | USO DOMESTICO-NON RESIDENTI-Poss. 33,30 Rid. 66,70 | 361,00 | 0,29 | 8,00 | 0,53 | 0,424170 | 35,805818 |
| 1.7 | USO DOMESTICO-PERTINENZE- Poss. 33,30 Rid. 66,70- **RPV** | 46,00 | 0,33 | 2,00 | 0,00 | 0,482077 | 0,000000 |
| 1.1 | USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-Poss. 33,33 Rid. 66,67 | 1.171,00 | 0,24 | 17,00 | 0,26 | 0,361775 | 17,916350 |
| 1.4 | USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-Poss. 33,33 Rid. 66,67 | 97,00 | 0,35 | 2,00 | 0,86 | 0,521020 | 58,231497 |
| 1.7 | USO DOMESTICO-PERTINENZE- Poss. 33,33 Rid. 66,67 | 368,00 | 0,33 | 12,00 | 0,00 | 0,482512 | 0,000000 |
| 1.8 | USO DOMESTICO-NON RESIDENTI-Poss. 33,33 Rid. 66,67 | 4.669,00 | 0,29 | 79,00 | 0,53 | 0,424604 | 35,832700 |
| 1.1 | USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-Poss. 33,33 Rid. | 138,00 | 0,24 | 3,00 | 0,80 | 0,361775 | 0,000000 |

Piano finanziario Tares

| | | | | | | | |
|-----|---|----------|------|-------|------|----------|-----------|
| | 66,67-**RPV** | | | | | | |
| 1.7 | USO DOMESTICO-PERTINENZE- Poss. 33,33 Rid. 66,67-**RPV** | 229,00 | 0,33 | 14,00 | 0,00 | 0,482512 | 0,000000 |
| 1.1 | USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-Poss. 25,00 Rid. 75,00 | 302,00 | 0,18 | 6,00 | 0,20 | 0,271440 | 13,440622 |
| 1.8 | USO DOMESTICO-NON RESIDENTI-Poss. 25,00 Rid. 75,00 | 1.637,00 | 0,22 | 28,00 | 0,40 | 0,318489 | 26,881245 |
| 1.7 | USO DOMESTICO-PERTINENZE- Poss. 25,00 Rid. 75,00-**RPV** | 392,00 | 0,25 | 4,00 | 0,00 | 0,361920 | 0,000000 |
| 1.1 | USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-Poss. 83,33 Rid. 16,67 | 206,00 | 0,62 | 2,00 | 0,66 | 0,904655 | 44,797595 |
| 1.1 | USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-Riduzione 60,00% | 926,00 | 0,30 | 19,00 | 0,32 | 0,434304 | 21,504996 |
| 1.4 | USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-Riduzione 60,00% | 121,00 | 0,43 | 1,00 | 1,04 | 0,625398 | 69,891238 |
| 1.7 | USO DOMESTICO-PERTINENZE- Riduzione 60,00% | 89,00 | 0,40 | 2,00 | 0,00 | 0,579072 | 0,000000 |
| 1.8 | USO DOMESTICO-NON RESIDENTI-Riduzione 60,00% | 394,00 | 0,35 | 7,00 | 0,64 | 0,509583 | 43,009992 |
| 1.1 | USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-Poss. 66,67 Rid. 33,33 | 157,00 | 0,50 | 2,00 | 0,53 | 0,723840 | 35,839420 |
| 1.8 | USO DOMESTICO-NON RESIDENTI-Poss. 66,67 Rid. 33,33 | 202,00 | 0,58 | 5,00 | 1,06 | 0,849209 | 71,685561 |
| 1.7 | USO DOMESTICO-PERTINENZE- Poss. 66,67 Rid. 33,33-**RPV** | 5,00 | 0,66 | 1,00 | 0,00 | 0,965169 | 0,000000 |
| 1.1 | USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-Poss. 16,67 Rid. 83,33 | 431,00 | 0,12 | 5,00 | 0,13 | 0,180960 | 8,958175 |
| 1.7 | USO DOMESTICO-PERTINENZE- Poss. 16,67 Rid. 83,33 | 808,00 | 0,16 | 7,00 | 0,00 | 0,241328 | 0,000000 |
| 1.8 | USO DOMESTICO-NON RESIDENTI-Poss. 16,67 Rid. 83,33 | 1.493,00 | 0,14 | 25,00 | 0,26 | 0,212230 | 17,923070 |
| 1.7 | USO DOMESTICO-PERTINENZE- Poss. 16,67 Rid. 83,33-**RPV** | 12,00 | 0,16 | 2,00 | 0,00 | 0,241328 | 0,000000 |
| 1.8 | USO DOMESTICO-NON RESIDENTI-Poss. 75,00 Rid. 25,00 | 37,00 | 0,66 | 1,00 | 1,20 | 0,955469 | 80,643736 |
| 1.7 | USO DOMESTICO-PERTINENZE- Poss. 20,00 Rid. 80,00 | 105,00 | 0,20 | 1,00 | 0,00 | 0,289536 | 0,000000 |
| 1.7 | USO DOMESTICO-PERTINENZE- Poss. 66,60 Rid. 33,40-**RPV** | 66,00 | 0,66 | 1,00 | 0,00 | 0,964155 | 0,000000 |

Piano finanziario Tares

| | | | | | | | |
|-----|---|--------|------|-------|------|----------|------------|
| 1.7 | USO DOMESTICO-PERTINENZE- Poss. 16,70 Rid. 83,30-**RPV** | 132,00 | 0,16 | 2,00 | 0,00 | 0,241762 | 0,000000 |
| 1.8 | USO DOMESTICO-NON RESIDENTI-Poss. 69,44 Rid. 30,56 | 30,00 | 0,61 | 1,00 | 1,11 | 0,884533 | 74,662659 |
| 1.7 | USO DOMESTICO-PERTINENZE- Poss. 69,44 Rid. 30,56-**RPV** | 6,00 | 0,69 | 1,00 | 0,00 | 1,005269 | 0,000000 |
| 1.7 | USO DOMESTICO-PERTINENZE- Poss. 7,41 Rid. 92,59 | 8,00 | 0,07 | 1,00 | 0,00 | 0,107273 | 0,000000 |
| 1.8 | USO DOMESTICO-NON RESIDENTI-Poss. 7,41 Rid. 92,59 | 30,00 | 0,06 | 1,00 | 0,11 | 0,094388 | 7,963568 |
| 1.7 | USO DOMESTICO-PERTINENZE- Poss. 11,57 Rid. 88,43 | 16,00 | 0,11 | 2,00 | 0,00 | 0,167496 | 0,000000 |
| 1.8 | USO DOMESTICO-NON RESIDENTI-Poss. 11,57 Rid. 88,43 | 60,00 | 0,10 | 2,00 | 0,18 | 0,147373 | 12,439296 |
| 1.8 | USO DOMESTICO-NON RESIDENTI-Riduzione 30,00% | 69,00 | 0,61 | 1,00 | 1,12 | 0,891771 | 75,267487 |
| 1.8 | USO DOMESTICO-NON RESIDENTI-Riduzione 30,00%- **RPV** | 64,00 | 0,61 | 1,00 | 1,60 | 0,891771 | 0,000000 |
| 1.1 | USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-Poss. 2,38 Rid. 97,62 | 75,00 | 0,01 | 1,00 | 0,01 | 0,025768 | 1,276859 |
| 1.7 | USO DOMESTICO-PERTINENZE- Poss. 2,38 Rid. 97,62 | 137,00 | 0,02 | 1,00 | 0,00 | 0,034454 | 0,000000 |
| 1.8 | USO DOMESTICO-NON RESIDENTI-Poss. 2,38 Rid. 97,62 | 461,00 | 0,02 | 7,00 | 0,03 | 0,030256 | 2,553718 |
| 1.1 | USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-Poss. 15,48 Rid. 84,52 | 150,00 | 0,11 | 2,00 | 0,12 | 0,168075 | 8,319745 |
| 1.7 | USO DOMESTICO-PERTINENZE- Poss. 15,48 Rid. 84,52 | 220,00 | 0,15 | 2,00 | 0,00 | 0,224101 | 0,000000 |
| 1.8 | USO DOMESTICO-NON RESIDENTI-Poss. 15,48 Rid. 84,52 | 922,00 | 0,13 | 14,00 | 0,24 | 0,197174 | 16,639490 |
| 1.8 | USO DOMESTICO-NON RESIDENTI-Poss. 12,50 Rid. 87,50 | 120,00 | 0,11 | 2,00 | 0,20 | 0,159244 | 13,440622 |
| 1.4 | USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-Riduzione 25,00% | 74,00 | 0,61 | 1,00 | 1,95 | 1,172621 | 131,046071 |
| 1.8 | USO DOMESTICO-NON RESIDENTI-Poss. 10,00 Rid. 90,00 | 80,00 | 0,08 | 1,00 | 0,16 | 0,127395 | 10,752498 |
| 1.8 | USO DOMESTICO-NON RESIDENTI-Poss. 20,98 Rid. 79,02 | 132,00 | 0,18 | 2,00 | 0,33 | 0,267241 | 22,553364 |

Piano finanziario Tares

| | | | | | | | |
|-----|--|--------|------|------|------|----------|-----------|
| 1.8 | USO DOMESTICO-NON RESIDENTI-Poss. 39,51 Rid. 60,49 | 132,00 | 0,34 | 2,00 | 0,63 | 0,503213 | 42,479088 |
| 1.7 | USO DOMESTICO-PERTINENZE- **RPV** | 84,00 | 1,00 | 3,00 | 0,00 | 1,447681 | 0,000000 |

TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE

I risultati ottenuti sono riportati nella tabella sottostante.

Tariffa di riferimento per le utenze non domestiche

| Tariffa utenza non domestica | | mq | KC appl Coeff potenziale di produzione (per attribuzione parte fissa) | KD appl Coeff di produzione kg/m anno (per attribuzione parte variabile) | Tariffa fissa | Tariffa variabile |
|------------------------------|---|----------|---|---|------------------|----------------------|
| 2 .1 | MUSEI,BIBLIOTECHE, SCUOLE, ASSOCIAZIONI, LUOGHI DI CU | 965,00 | 0,40 | 3,40 | 0,498440 | 0,618077 |
| 2 .2 | CAMPEGGI, DISTRIBUTORI CARBURANTI | 125,00 | 0,55 | 4,83 | 0,685356 | 0,878033 |
| 2 .3 | STABILIMENTI BALNEARI | 6,74 | 0,66 | 5,80 | 0,822427 | 1,054367 |
| 2 .4 | ESPOSIZIONI, AUTOSALONI | 107,00 | 0,40 | 3,90 | 0,498440 | 0,708971 |
| 2 .5 | ALBERGHI CON RISTORAZIONE | 1.424,71 | 1,01 | 8,91 | 1,258563 | 1,619726 |
| 2 .6 | ALBERGHI SENZA RISTORAZIONE | 790,00 | 0,85 | 7,51 | 1,059186 | 1,365223 |
| 2 .7 | CASE DI CURA E RIPOSO | 800,00 | 1,10 | 8,90 | 1,370712 | 1,617908 |
| 2 .8 | UFFICI, AGENZIE | 1.687,00 | 0,90 | 7,89 | 1,121491 | 1,434303 |
| 2 .9 | BANCHE, ISTITUTI DI CREDITO E STUDI PROFESSIONALI | 119,00 | 0,44 | 3,90 | 0,548284 | 0,708971 |
| 2 .10 | NEGOZI ABBIGLIAMENTO, CALZATURE, LIBRERIA, CARTOLERIA | 695,00 | 0,94 | 8,24 | 1,171335 | 1,497928 |
| 2 .11 | EDICOLA, FARMACIA, TABACCAIO, PLURILICENZE | 160,00 | 1,28 | 10,50 | 1,595010 | 1,908768 |
| 2 .12 | ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE (FALEGNAME, IDRA) | 0,00 | 0,78 | 6,85 | 0,971958 | 1,245243 |
| 2 .13 | CARROZZERIA, AUTOFFICINA, ELETTRAUTO | 220,00 | 1,10 | 10,40 | 1,470400 | 1,890589 |
| 2 .15 | ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI | 356,00 | 0,67 | 5,91 | 0,834888 | 1,074363 |
| 2 .16 | RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE | 50,00 | 5,54 | 48,74 | 6,903405 | 8,860321 |
| 2 .17 | BAR, CAFFE', PASTICCERIA | 293,00 | 4,38 | 38,50 | 5,457926 | 6,998817 |
| 2 .18 | SUPERMERCATO, PANE E PASTA, MACELLERIA, SALUMI E FORM | 171,00 | 2,00 | 22,00 | 2,492204 | 3,999324 |
| 2 .19 | PLURILICENZE ALIMENTARI E/O MISTE | 42,30 | 2,14 | 18,80 | 2,666658 | 3,417604 |
| 2 .20 | ORTOFRUTTA, PESCHERIE, FIORI E PIANTE | 0,00 | 6,80 | 25,00 | 8,473492 | 4,544685 |
| 2 .8 | UFFICI, AGENZIE - Riduzione 20,00% | 112,00 | 0,72 | 6,31 | 0,897193 | 1,147442 |
| 2 .5 | ALBERGHI CON RISTORAZIONE - Riduzione 20,00% | 3.527,05 | 0,65 | 5,79 | 0,818065 | 1,052822 |

Piano finanziario Tares

| | | | | | | |
|-------|--|-----------|------|-------|----------|----------|
| | Riduzione 15,00% | | | | | |
| 2 .16 | RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE-Riduzione 20,00%-Riduzione 15 | 121,00 | 3,60 | 31,68 | 4,487213 | 5,759209 |
| 2 .17 | BAR, CAFFE', PASTICCERIA-Riduzione 20,00%-Riduzione 15,00% | 244,00 | 2,84 | 25,02 | 3,547652 | 4,549231 |
| 2 .2 | CAMPEGGI, DISTRIBUTORI CARBURANTI-Riduzione 15,00% | 95,07 | 0,46 | 4,10 | 0,582552 | 0,746328 |
| 2 .4 | ESPOSIZIONI, AUTOSALONI-Riduzione 15,00% | 107,00 | 0,34 | 3,31 | 0,423674 | 0,602625 |
| 2 .5 | ALBERGHI CON RISTORAZIONE-Riduzione 15,00% | 130,00 | 0,85 | 7,57 | 1,069778 | 1,379767 |
| 2 .6 | ALBERGHI SENZA RISTORAZIONE-Riduzione 15,00% | 405,00 | 0,72 | 6,38 | 0,900308 | 1,160440 |
| 2 .8 | UFFICI, AGENZIE-Riduzione 15,00% | 38,00 | 0,76 | 6,70 | 0,953268 | 1,219157 |
| 2 .10 | NEGOZI ABBIGLIAMENTO, CALZATURE, LIBRERIA, CARTOLERIA-Riduzione 15,00% | 1.640,00 | 0,79 | 7,00 | 0,995635 | 1,273239 |
| 2 .11 | EDICOLA, FARMACIA, TABACCAIO, PLURILICENZE-Riduzione 15,00% | 279,00 | 1,08 | 8,92 | 1,355758 | 1,622453 |
| 2 .12 | ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE(FALEGNAME, IDRA-Riduzione 15,00% | 137,00 | 0,66 | 5,82 | 0,826165 | 1,058457 |
| 2 .13 | CARROZZERIA, AUTOFFICINA, ELETTRAUTO-Riduzione 15,00% | 270,00 | 1,00 | 8,84 | 1,249840 | 1,607001 |
| 2 .15 | ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI-Riduzione 15,00% | 675,00 | 0,56 | 5,02 | 0,709655 | 0,913209 |
| 2 .16 | RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE-Riduzione 15,00% | 847,00 | 4,70 | 41,42 | 5,867894 | 7,531273 |
| 2 .17 | BAR, CAFFE', PASTICCERIA-Riduzione 15,00% | 179,00 | 3,72 | 32,72 | 4,639237 | 5,948995 |
| 2 .18 | SUPERMERCATO, PANE E PASTA, MACELLERIA, SALUMI E FORM-Riduzione 15,00% | 940,00 | 1,70 | 18,70 | 2,118373 | 3,399425 |
| 2 .20 | ORTOFRUTTA, PESCHERIE, FIORI E PIANTE-Riduzione 15,00% | 131,00 | 5,78 | 21,25 | 7,202469 | 3,862983 |
| 2 .12 | ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE(FALEGNAME, IDRA-Riduzione 60,00% | 395,00 | 0,31 | 2,74 | 0,388783 | 0,498097 |
| 2 .2 | CAMPEGGI, DISTRIBUTORI CARBURANTI-Riduzione 30,00% | 2.117,00 | 0,38 | 3,38 | 0,479749 | 0,614823 |
| 2 .5 | ALBERGHI CON RISTORAZIONE-Riduzione 30,00% | 1.456,55 | 0,70 | 6,23 | 0,880994 | 1,133808 |
| 2 .16 | RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE-Riduzione 30,00% | 109,50 | 3,87 | 34,11 | 4,832383 | 6,202225 |
| 2 .2 | CAMPEGGI, DISTRIBUTORI CARBURANTI-Riduzione 30,00%-Riduzione 15,00% | 3.000,00 | 0,30 | 2,65 | 0,376945 | 0,482918 |
| 2 .5 | ALBERGHI CON RISTORAZIONE-Riduzione 30,00%-Riduzione 15,00% | 11.704,77 | 0,55 | 4,90 | 0,692209 | 0,890849 |
| 2 .6 | ALBERGHI SENZA RISTORAZIONE-Riduzione 30,00%-Riduzione 15,00% | 490,00 | 0,46 | 4,13 | 0,582552 | 0,750873 |

Piano finanziario Tares

| | | | | | | |
|-------|--|--------|------|-------|----------|----------|
| 2 .15 | ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI-Riduzione 30,00% | 300,00 | 0,36 | 3,25 | 0,459188 | 0,590900 |
| 2 .16 | RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE-Riduzione 30,00%-Riduzione 15 | 286,00 | 3,04 | 26,80 | 3,796872 | 4,873176 |
| 2 .13 | CARROZZERIA, AUTOFFICINA, ELETTRAUTO-Riduzione 40%-Riduzione 15,00% | 70,00 | 0,53 | 4,68 | 0,661680 | 0,850765 |

CONFRONTO TARIFFE SIMULATE E PRECEDENTI

| Descrizione tariffa | Sup. med. | O1 = Imposta precedente | O2 = Mag. + Add. Ex Eca prec. | O3 = O1+O2 Incasso precedente | O4 = Add. prov. precedente | N1 = Imposta prevista | N2=N1-O3 Differenza incasso | N3 = % Differenza | N4= Add. Prov. prevista | N5=N4-O4 Differ. Add. Prov. |
|--|-----------|-------------------------|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------------|-----------------------------|
| 1.1-Usò domestico-Un componente | 57 | 53.547,75 | 0,00 | 53.547,75 | 2.677,39 | 67.625,84 | 14.078,09 | 21,85% | 3.381,29 | 703,90 |
| 1.2-Usò domestico-Due componenti | 82 | 29.098,71 | 0,00 | 29.098,71 | 1.454,94 | 36.464,19 | 7.365,48 | 18,84% | 1.823,21 | 368,27 |
| 1.3-Usò domestico-Tre componenti | 92 | 15.529,13 | 0,00 | 15.529,13 | 776,46 | 19.586,65 | 4.067,52 | 17,62% | 979,33 | 202,87 |
| 1.4-Usò domestico-Quattro componenti | 92 | 13.268,25 | 0,00 | 13.268,25 | 863,41 | 18.174,17 | 4.905,92 | 35,48% | 908,71 | 245,30 |
| 1.5-Usò domestico-Cinque componenti | 92 | 2.214,49 | 0,00 | 2.214,49 | 110,72 | 3.636,91 | 1.422,42 | 39,42% | 181,85 | 71,13 |
| 1.6-Usò domestico-Sei o più componenti | 35 | 108,79 | 0,00 | 108,79 | 5,44 | 608,78 | 499,99 | 459,69% | 30,44 | 25,00 |
| 1.7-Usò domestico-Perlinenze | 21 | 14.948,93 | 0,00 | 14.948,93 | 747,45 | 17.781,17 | 2.832,24 | 15,70% | 889,06 | 141,61 |
| 1.8-Usò domestico-Non residenti | 50 | 232.170,01 | 0,00 | 232.170,01 | 11.608,50 | 301.330,61 | 69.160,60 | 25,16% | 15.066,53 | 3.458,03 |
| 2.1-Usò non domestico-Musei, biblioteche, scuole, associaz.tori, luoghi di cu | 160 | 800,41 | 0,00 | 800,41 | 40,02 | 1.077,43 | 277,02 | 34,60% | 53,87 | 13,85 |
| 2.2-Usò non domestico-Campeggi, distributori carburanti | 890 | 4.404,37 | 0,00 | 4.404,37 | 220,22 | 5.218,14 | 813,77 | 15,60% | 260,91 | 40,69 |
| 2.3-Usò non domestico-Stabilimenti balneari | 20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 12,65 | 12,65 | 0,00% | 0,63 | 0,63 |
| 2.4-Usò non domestico-Esposizioni, autosaloni | 71 | 192,31 | 0,00 | 192,31 | 9,62 | 239,00 | 46,69 | 24,28% | 11,95 | 2,33 |
| 2.5-Usò non domestico-Alberghi con ristorazione | 952 | 23.832,47 | 0,00 | 23.832,47 | 1.191,82 | 32.481,43 | 8.648,96 | 31,20% | 1.624,07 | 432,45 |
| 2.6-Usò non domestico-Alberghi senza ristorazione | 240 | 2.076,49 | 0,00 | 2.076,49 | 103,82 | 3.403,25 | 1.326,76 | 31,20% | 170,16 | 66,34 |
| 2.7-Usò non domestico-Case di cura e riposo | 800 | 1.801,91 | 0,00 | 1.801,91 | 90,10 | 2.390,90 | 588,99 | 32,68% | 119,55 | 29,45 |
| 2.8-Usò non domestico-Uffici, agenzie | 91 | 3.862,20 | 0,00 | 3.862,20 | 193,11 | 4.623,18 | 760,98 | 19,70% | 231,16 | 38,05 |
| 2.9-Usò non domestico-Banche, istituti di credito e studi professionali | 59 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 149,61 | 149,61 | 0,00% | 7,48 | 7,48 |
| 2.10-Usò non domestico-Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria | 212 | 2.269,62 | 0,00 | 2.269,62 | 113,48 | 5.576,10 | 3.306,48 | 24,67% | 278,81 | 165,33 |
| 2.11-Usò non domestico-Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze | 87 | 1.002,51 | 0,00 | 1.002,51 | 50,13 | 1.391,53 | 389,02 | 38,80% | 69,58 | 19,45 |
| 2.12-Usò non domestico-Attività artigianali tipo botteghe (falegnami, idra | 139 | 477,30 | 0,00 | 477,30 | 23,87 | 608,50 | 131,20 | 27,48% | 30,43 | 6,56 |
| 2.13-Usò non domestico-Carrozzeria, autofficina, elettrauto | 62 | 1.069,19 | 0,00 | 1.069,19 | 53,46 | 1.616,63 | 547,44 | 28,22% | 80,83 | 27,37 |
| 2.15-Usò non domestico-Attività artigianali di produzione beni specifici | 221 | 1.738,04 | 0,00 | 1.738,04 | 86,90 | 2.090,15 | 352,11 | 20,25% | 104,51 | 17,61 |
| 2.16-Usò non domestico-Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie | 93 | 11.926,14 | 0,00 | 11.926,14 | 696,31 | 17.065,04 | 5.138,90 | 31,19% | 853,25 | 256,94 |
| 2.17-Usò non domestico-Bar, caffè, pasticceria | 65 | 5.732,41 | 0,00 | 5.732,41 | 286,62 | 7.520,74 | 1.788,33 | 31,19% | 376,04 | 89,42 |
| 2.18-Usò non domestico-Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e form | 111 | 4.190,18 | 0,00 | 4.190,18 | 209,51 | 6.296,76 | 2.106,58 | 23,27% | 314,84 | 105,33 |
| 2.19-Usò non domestico-Plurilicenze alimentari e/o miste | 62 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 257,34 | 257,34 | 0,00% | 12,87 | 12,87 |
| 2.20-Usò non domestico-Ortofrutta, pescherie, fiori e piante | 32 | 1.095,37 | 0,00 | 1.095,37 | 54,77 | 1.449,57 | 354,20 | 32,33% | 72,48 | 17,71 |
| - Imposta relativa a immobili non calcolati nell'anno corrente (cessati, sospesi...) | 0 | 17.704,74 | 0,00 | 17.704,74 | 885,24 | 0,00 | -17.704,74 | 0,00% | 0,00 | -885,24 |
| TOTAL | 0 | 445.061,72 | 0,00 | 445.061,72 | 22.253,11 | 558.676,27 | 113.614,55 | 0,00% | 27.933,84 | 5.680,73 |