



COMUNE DI SANT'ALESSIO SICULO

Città Metropolitana di Messina

Partita I.V.A. 00347890832 Tel. 0942 – 751036 Fax. 0942 – 756519
Posta Elettr. certificata: urbanistica.comunesantalessiosiculo@dgpec.it

DIREZIONE AREA TECNICA

DETERMINA DIRIGENZIALE N 465 DEL 13-12-2022

OGGETTO: Approvazione perizia di variante e suppletiva del progetto di “Lavori di manutenzione straordinaria e restauro della chiesa dedicata alla Madonna del Carmelo”
Cup B54B15000050002 Cig: 7824131527

IL RESPONSABILE AREA TECNICA.

PREMESSO CHE:

- con Determina Sindacale n. 5 del 21-09-2015, è stato nominato R.U.P. il geom Giuseppe Moschella;
- con Determina Dirigenziale n. 137 del 28-09-2015, è stato nominato supporto al R.U.P. l'ing Pietro Mifa
- con Delibera di Giunta n° 16 del 31/01/2017 la Giunta Municipale ha approvato il progetto esecutivo;
- con Delibera di Giunta n° 54 del 04/05/2018 la Giunta Municipale ha riapprovato il progetto esecutivo per aggiornamento prezzi e rimodulazione quadro economico;
- con DDG 3945 del 21-12-2018 è stato ammesso a finanziamento il progetto esecutivo relativo ai lavori di manutenzione straordinaria e restauro della chiesa dedicata alla Madonna del Carmelo per l'importo complessivo di € 348.006,96, con il seguente quadro economico:

A	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	214.549,66 €	
	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	28.119,17 €	
	Importo Totale dei Lavori	242.668,83 €	242.668,83 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
1	I.V.A. per i lavori a base d'asta 10%	24.266,88 €	
2	Imprevisti 5%	11.847,04 €	
3	Spese Tecniche RUP, (0,50 x 2% dell'importo lavori a base d'asta).	2.426,69 €	
4	Spese Tecnico di supporto al RUP (comprensivo di C.N.P.A.I.A. 4% + I.V.A. 22%)	2.428,08 €	
5	Oneri di Accesso Discarica Autorizzata	2.100,00 €	
8	Spese Tecniche Direzione Lavori – Misura e Contabilità – Certificato di Regolare Esecuzione	20.717,44 €	
9	Spese Tecniche Coordinatore Sicurezza in Fase di Esecuzione	11.771,27 €	
10	Direttore Operativo (comprensivo di C.N.P.A.I.A. 4% + I.V.A. 22%)	5.932,72 €	
11	Per C.N.P.A.I.A. il 4% su B8–B9	1.299,55 €	
12	Per I.V.A. il 22% su B8–B9	7.433,42 €	
13	ANAC + C.U.C. + Spese varie	225,00 €	
14	Impianto di Filodiffusione – Impianto di Riscaldamento per Irraggiamento (comprensivi di I.V.A.)	8.775,00 €	
15	Arredi (comprensivi di I.V.A.)	6.114,54 €	
	totale somme a disposizione	105.337,63 €	105.337,63 €
	IMPORTO TOTALE		348.006,46 €

-con la determina dirigenziale n. 83 del 27/03/2019 si stabiliva quale modalità di scelta del contraente la procedura negoziata ai sensi dell'art 36 comma 2 lett C), con invito ad almeno 15 operatori economici, con aggiudicazione del **criterio Minor Prezzo** (art. 95 c.4 D.lgs. 50/2016), approvando contestualmente la lettera di invito ed il

disciplinare di gara e stabilendo, altresì, di espletare le attività di gara con la centrale unica di committenza "Asmel Consortile Soc. Cons. a r.l." ai sensi degli artt.37 e 39 del D.Lgs. n.50/2016, sulla piattaforma ASMECOMM.

-con Determina dirigenziale 172 del 18-06-2019 di aggiudicava in via DEFINITIVA, ai sensi dell'art.32-comma 5 – del D.Lgs. 18.4.2016 n.50, all'impresa EL DA Costruzioni Srl. P. IVA n. 02973280833, con sede legale in Pace del Mela (ME) Piazza Municipio sn per l'importo contrattuale di €.165.506,04 oltre I.V.A., al netto del ribasso d'asta del 35,9650 % e comprensivo di €.28.119,17 per ulteriori oneri e costi non soggetti a ribasso

- il Contratto di Appalto è stato sottoscritto in data 04/12/2019 rep 572 e registrato a Messina il 11-02-2020 al n° 261

Vista la determina n°44 del 10-02-2020 di rimodulazione del quadro economico post gara come segue:

A	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	214.549,66 €	
	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	28.119,17 €	
	ribasso d'asta	35,9650%	
	economia ribasso d'asta	77.162,79 €	
	Importo contrattuale	165.506,04 €	165.506,04 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
1	I.V.A. per i lavori 10%	16.550,60 €	
2	Imprevisti 5%	11.847,04 €	
3	Spese Tecniche RUP, (0,50 x 2% dell'importo lavori a base d'asta).	2.426,69 €	
4	Spese Tecnico di supporto al RUP (comprensivo di C.N.P.A.I.A. 4% + I.V.A. 22%)	2.428,08 €	
5	Oneri di Accesso Discarica Autorizzata	2.100,00 €	
8	Spese Tecniche Direzione Lavori – Misura e Contabilità – Certificato di Regolare Esecuzione	20.717,44 €	
9	Spese Tecniche Coordinatore Sicurezza in Fase di Esecuzione	11.771,27 €	
10	Direttore Operativo (comprensivo di C.N.P.A.I.A. 4% + I.V.A. 22%)	5.932,72 €	
11	Per C.N.P.A.I.A. il 4% su B8-B9	1.299,55 €	
12	Per I.V.A. il 22% su B8-B9	7.433,42 €	
13	ANAC + C.U.C. + Spese varie	225,00 €	
14	Impianto di Filodiffusione – Impianto di Riscaldamento per Irraggiamento (comprensivi di I.V.A.)	8.775,00 €	
15	Arredi (comprensivi di I.V.A.)	6.114,54 €	
	totale somme a disposizione	97.621,35 €	97.621,35 €
	IMMPORTO TOTALE INTERVENTO RIMODULATO		263.127,40 €
	Economie per ribasso d'asta	77.162,79 €	
	Economie per IVA sul ribasso d'asta	7.716,28 €	
	TOTALE ECONOMIE	84.879,06 €	84.879,06 €
	IMPORTO TOTALE		348.006,46 €

VISTO il verbale consegna dei lavori in data 23.01.2020

VISTO il verbale di concreto inizio dei lavori in data 07.02.2020

VISTA la determina dirigenziale n° 191 di nomina del nuovo Rup nella persona dell'ing. Pietro Mifa in sostituzione del geom. Giuseppe Moschella dimissionario

RILEVATO CHE:

Il D.L. con nota 3344 del 15-04-2022, ha trasmesso una Perizia di Variante ai sensi del comma I lett c1 e c2 art. 106 D.Lgs 50/2016, con modeste modifiche alle lavorazioni consistenti e con il necessario inserimento degli oneri dovuti alla pandemia da COVID. Le modifiche introdotte riguardano:

- Le maggiori lavorazioni di risanamento delle strutture inerenti le parti degradate del campanile esposte alle intemperie.
- La nuova realizzazione e posa di elementi architettonici con fregi (parapetti del campanile) a seguito dell'effettiva impossibilità di recupero;
- Il rifacimento e ripristino dei componenti decorativi ed architettonici del campanile, riguardanti i fregi, le cornici, le lesene;
- La sostituzione e posa di legname ammalorato della copertura a tetto della Chiesa;

La perizia di variante suppletiva, è costituita dai seguenti elaborati:

1. Relazione Tecnica
2. Computo Metrico Estimativo
3. Quadro Economico
4. Analisi Nuovi Prezzi
5. Elenco Nuovi Prezzi
6. Quadro economico e Comparativo
7. Schema Atto di Sottomissione e verbale concor
8. damento nuovi prezzi
9. Documentazione fotografica
10. Elaborati Grafici:

con il seguente quadro economico che comporta un aumento dell'importo lavori di € 18.222,51 passando da € 165.506,04 ad € 183.728,55 con un incremento del 11,01%

A	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	225.607,68 €	
	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	28.119,17 €	
	ONERI SICUREZZA covid	11.141,50 €	39.260,67 €
	ribasso d'asta	35,9650%	
	economia ribasso d'asta	81.139,80 €	
	Importo contrattuale	183.728,55 €	183.728,55 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
1	I.V.A. per i lavori 10%	18.372,85 €	
2	Imprevisti 5%	0,00 €	
3	Spese Tecniche RUP, (0,50 x 2% dell'importo lavori a base d'asta).	2.426,69 €	
4	Spese Tecnico di supporto al RUP (comprensivo di C.N.P.A.I.A. 4% + I.V.A. 22%)	2.429,68 €	
5	Oneri di Accesso Discarica Autorizzata	2.098,40 €	
8	Spese Tecniche Direzione Lavori – Misura e Contabilità – Certificato di Regolare Esecuzione	20.717,44 €	
9	Spese Tecniche Coordinatore Sicurezza in Fase di Esecuzione	11.771,27 €	
10	Direttore Operativo (comprensivo di C.N.P.A.I.A. 4% + I.V.A. 22%)	5.932,72 €	
11	Per C.N.P.A.I.A. il 4% su B8 – B9	1.299,55 €	
12	Per I.V.A. il 22% su B8 – B9	7.433,42 €	
13	ANAC + C.U.C. + Spese varie	225,00 €	
14	Impianto di Filodiffusione – Impianto di Riscaldamento per Irraggiamento (comprensivi di I.V.A.)	0,00 €	
15	Arredi (comprensivi di I.V.A.)	0,00 €	
	totale somme a disposizione	72.707,02 €	72.707,02 €

	IMPORTO TOTALE INTERVENTO RIMODULATO		256.435,57 €
	Economie per ribasso d'asta	81.139,80 €	
	Economie per IVA sul ribasso d'asta	8.113,98 €	
	TOTALE ECONOMIE	89.253,78 €	89.253,78 €
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO		345.689,36 €

Le somme necessarie all'aumento dei lavori sono state reperite tra le somme a disposizione dell'amministrazione, lasciando invariato l'importo complessivo dell'intervento di € 345.689,36 finanziato con la DDG 3945 del 21-12-2018 dell'Assessorato Regionale alle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità dei Trasporti, rimane invariato.

L'atto aggiuntivo sottoscritto dall'impresa esecutrice, per effetto delle lavorazioni aggiuntive, prevede una proroga di giorni 20.

VISTA la relazione del Rup datata 21-09-2022 che ha dato pare favorevole all'approvazione della variante suppletiva

Visto il D.Lgs 50/2016 e la normativa vigente in materia di lavori pubblici,

Visto il D.Lgs 267/2000

DETERMINA

- **DI** richiamare le premesse quali parie integranti e sostanziali della presente provvedimento;

DI APPROVARE la perizia di variante e suppletiva del progetto di "Lavori di manutenzione straordinaria e restauro della chiesa dedicata alla Madonna del Carmelo" composta dai seguenti elaborati:

1. Relazione Tecnica
2. Computo Metrico Estimativo
3. Quadro Economico
4. Analisi Nuovi Prezzi
5. Elenco Nuovi Prezzi
6. Quadro economico e Comparativo
7. Schema Atto di Sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi
8. Documentazione fotografica
9. Elaborati Grafici:

con il seguente quadro economico:

A	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	225.607,68 €	
	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	28.119,17 €	
	ONERI SICUREZZA covid	11.141,50 €	39.260,67 €
	ribasso d'asta	35,9650%	
		81.139,80	
	economia ribasso d'asta	€	
	Importo contrattuale	183.728,55 €	183.728,55 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
1	I.V.A. per i lavori 10%	18.372,85 €	
2	Imprevisti 5%	0,00 €	
3	Spese Tecniche RUP, (0,50 x 2% dell'importo lavori a base d'asta).	2.426,69 €	
4	Spese Tecnico di supporto al RUP (comprensivo di C.N.P.A.I.A. 4% + I.V.A. 22%)	2.429,68 €	
5	Oneri di Accesso Discarica Autorizzata	2.098,40 €	
8	Spese Tecniche Direzione Lavori – Misura e Contabilità – Certificato di Regolare Esecuzione	20.717,44 €	
9	Spese Tecniche Coordinatore Sicurezza in Fase di Esecuzione	11.771,27 €	
10	Direttore Operativo (comprensivo di C.N.P.A.I.A. 4% + I.V.A. 22%)	5.932,72 €	

11	Per C.N.P.A.I.A. il 4% su B8 – B9	1.299,55 €	
12	Per I.V.A. il 22% su B8 – B9	7.433,42 €	
13	ANAC + C.U.C. + Spese varie	225,00 €	
14	Impianto di Filodiffusione – Impianto di Riscaldamento per Irraggiamento (comprensivi di I.V.A.)	0,00 €	
15	Arredi (comprensivi di I.V.A.)	0,00 €	
	totale somme a disposizione	72.707,02 €	72.707,02 €
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO RIMODULATO		256.435,57 €
	Economie per ribasso d'asta	81.139,80 €	
	Economie per IVA sul ribasso d'asta	8.113,98 €	
	TOTALE ECONOMIE	89.253,78 €	89.253,78 €
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO		345.689,36 €

DI DARE ATTO che l'importo contrattuale aumenta del 11,01%, da € 165.506,04 ad € 183.728,55 nei limiti previsti dall'art 106 comma 12 del D.Lgs 50/2016

DI APPROVARE lo schema di atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi.

DI CONCEDERE la proroga di gg 20 per l'ultimazione lavori

DISPONE la pubblicazione all'Albo pretorio on-line e nella sezione amministrazione trasparente e la trasmissione della presente all'Assessorato Regionale alle Infrastrutture mobilità e Trasporti.

IL RUP

(dott. ing. Pietro Mifa)




Il Responsabile Area Tecnica
(dott. ing. Santi Moschetti)



ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

Il Responsabile del servizio finanziario

VISTO l'art.12 della L.r.n.30/2000 che modifica l'art. 1, lettera h) della L.R.n.48 /1991;

Ai sensi e per gli effetti delle disposizioni legislative sopra menzionate;

ESPRIME PARERE favorevole

ATTESTA

la copertura finanziaria della complessiva spesa di EURO _____
sui seguenti codici e numeri:

Codice _____ Competenza _____ Residui _____ Intervento _____	Codice _____ Competenza _____ Residui _____ Intervento _____
---	---

Li 13/12/22

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Marco Donnicelli



COMUNE DI SANT'ALESSIO SICULO

Città Metropolitana di Messina

Partita I.V.A. 00347890832 Tel. 0942 – 751036 Fax. 0942 – 756519
Posta Elettr. certificata: urbanistica.comunesantalessiosiculo@dgpec.it

APPROVAZIONE PROGETTO DI VARIANTE E SUPPLETIVA.

REGIONE	Sicilia
COMUNE DI	Sant'Alessio Siculo – Provincia Messina
STAZIONE APPALTANTE	Comune di Sant'Alessio Siculo
LAVORI DI	"Lavori di manutenzione straordinaria e restauro della chiesa dedicata alla Madonna del Carmelo" Perizia di Variante suppletiva
IMPORTO PROGETTO	€ 348.006,96
CUP	B54B15000050002

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE:

- con Determina Sindacale n. 5 del 21-09-2015, è stato nominato R.U.P. il geom Giuseppe Moschella;
- con Determina Dirigenziale n. 137 del 28-09-2015, è stato nominato supporto al R.U.P. l'ing Pietro Mifa
- con Delibera di Giunta n° 16 del 31/01/2017 la Giunta Municipale ha approvato il progetto esecutivo;
- con Delibera di Giunta n° 54 del 04/05/2018 la Giunta Municipale ha riapprovato il progetto esecutivo per aggiornamento prezzi e rimodulazione quadro economico;
- con DDG 3945 del 21-12-2018 è stato ammesso a finanziamento il progetto esecutivo relativo ai lavori di manutenzione straordinaria e restauro della chiesa dedicata alla Madonna del Carmelo per l'importo complessivo di € 348.006,96, con il seguente quadro economico:

A	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	214.549,66 €	
	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	28.119,17 €	
	Importo Totale dei Lavori	242.668,83 €	242.668,83 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
1	I.V.A. per i lavori a base d'asta 10%	24.266,88 €	
2	Imprevisti 5%	11.847,04 €	
3	Spese Tecniche RUP, (0,50 x 2% dell'importo lavori a base d'asta).	2.426,69 €	
4	Spese Tecnico di supporto al RUP (comprensivo di C.N.P.A.I.A. 4% + I.V.A. 22%)	2.428,08 €	
5	Oneri di Accesso Discarica Autorizzata	2.100,00 €	
8	Spese Tecniche Direzione Lavori – Misura e Contabilità – Certificato di Regolare Esecuzione	20.717,44 €	
9	Spese Tecniche Coordinatore Sicurezza in Fase di Esecuzione	11.771,27 €	
10	Direttore Operativo (comprensivo di C.N.P.A.I.A. 4% + I.V.A. 22%)	5.932,72 €	
11	Per C.N.P.A.I.A. il 4% su B8–B9	1.299,55 €	
12	Per I.V.A. il 22% su B8–B9	7.433,42 €	
13	ANAC + C.U.C. + Spese varie	225,00 €	

14	Impianto di Filodiffusione – Impianto di Riscaldamento per Irraggiamento (<i>comprensivi di I.V.A.</i>)	8.775,00 €	
15	Arredi (<i>comprensivi di I.V.A.</i>)	6.114,54 €	
	totale somme a disposizione	105.337,63 €	105.337,63 €
	IMPORTO TOTALE		348.006,46 €

-con la determina dirigenziale n. 83 del 27/03/2019 si stabiliva quale modalità di scelta del contraente la procedura negoziata ai sensi dell'art 36 comma 2 lett C), con invito ad almeno 15 operatori economici, con aggiudicazione del **criterio Minor Prezzo** (art. 95 c.4 D.lgs. 50/2016), approvando contestualmente la lettera di invito ed il disciplinare di gara e stabilendo, altresì, di espletare le attività di gara con la centrale unica di committenza "Asmel Consortile Soc. Cons. a r.l." ai sensi degli artt.37 e 39 del D.Lgs. n.50/2016, sulla piattaforma ASMECOMM.

-con Determina dirigenziale 172 del 18-06-2019 di aggiudicava in via DEFINITIVA, ai sensi dell'art.32-comma 5 – del D.Lgs. 18.4.2016 n.50, all'impresa EL DA Costruzioni Srl. P. IVA n. 02973280833, con sede legale in Pace del Mela (ME) Piazza Municipio snceper l'importo contrattuale di €.165.506,04 oltre I.V.A., al netto del ribasso d'asta del 35,9650 % e comprensivo di €.28.119,17 per ulteriori oneri e costi non soggetti a ribasso

- il Contratto di Appalto è stato sottoscritto in data 04/12/2019 rep 572 e registrato a Messina il 11-02-2020 al n° 261

Vista la determina n °44 del 10-02-2020 di rimodulazione del quadro economico post gara come segue:

A	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	214.549,66 €	
	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	28.119,17 €	
	ribasso d'asta	35,9650%	
	economia ribasso d'asta	77.162,79 €	
	Importo contrattuale	165.506,04 €	165.506,04 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
1	I.V.A. per i lavori 10%	16.550,60 €	
2	Imprevisti 5%	11.847,04 €	
3	Spese Tecniche RUP, (0,50 x 2% dell'importo lavori a base d'asta).	2.426,69 €	
4	Spese Tecnico di supporto al RUP (<i>comprensivo di C.N.P.A.I.A. 4% + I.V.A. 22%</i>)	2.428,08 €	
5	Oneri di Accesso Discarica Autorizzata	2.100,00 €	
8	Spese Tecniche Direzione Lavori – Misura e Contabilità – Certificato di Regolare Esecuzione	20.717,44 €	
9	Spese Tecniche Coordinatore Sicurezza in Fase di Esecuzione	11.771,27 €	
10	Direttore Operativo (<i>comprensivo di C.N.P.A.I.A. 4% + I.V.A. 22%</i>)	5.932,72 €	
11	Per C.N.P.A.I.A. il 4% su B8–B9	1.299,55 €	
12	Per I.V.A. il 22% su B8–B9	7.433,42 €	
13	ANAC + C.U.C. + Spese varie	225,00 €	
14	Impianto di Filodiffusione – Impianto di Riscaldamento per Irraggiamento (<i>comprensivi di I.V.A.</i>)	8.775,00 €	
15	Arredi (<i>comprensivi di I.V.A.</i>)	6.114,54 €	
	totale somme a disposizione	97.621,35 €	97.621,35 €
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO RIMODULATO		263.127,40 €
	Economie per ribasso d'asta	77.162,79 €	
	Economie per IVA sul ribasso d'asta	7.716,28 €	

TOTALE ECONOMIE	84.879,06 €	84.879,06 €
IMPORTO TOTALE		348.006,46 €

VISTO il verbale consegna dei lavori in data 23.01.2020

VISTO il verbale di concreto inizio dei lavori in data 07.02.2020

VISTA la determina dirigenziale n° 191 di nomina del nuovo Rup nella persona dell'ing. Pietro Mifa in sostituzione del geom. Giuseppe Moschella dimissionario

RILEVATO CHE:

Il D.L. con nota 3344 del 15-04-2022, ha trasmesso una Perizia di Variante ai sensi del comma 1 lett c1 e c2 art. 106 D.Lgs 50/2016, con modeste modifiche alle lavorazioni consistenti e con il necessario inserimento degli oneri dovuti alla pandemia da COVID. Le modifiche introdotte riguardano:

- Le maggiori lavorazioni di risanamento delle strutture inerenti le parti degradate del campanile esposte alle intemperie.
- La nuova realizzazione e posa di elementi architettonici con fregi (parapetti del campanile) a seguito dell'effettiva impossibilità di recupero;
- Il rifacimento e ripristino dei componenti decorativi ed architettonici del campanile, riguardanti i fregi, le cornici, le lesene;
- La sostituzione e posa di legname ammalorato della copertura a tetto della Chiesa;

La perizia di variante suppletiva, è costituita dai seguenti elaborati:

1. Relazione Tecnica
2. Computo Metrico Estimativo
3. Quadro Economico
4. Analisi Nuovi Prezzi
5. Elenco Nuovi Prezzi
6. Quadro economico e Comparativo
7. Schema Atto di Sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi
8. Documentazione fotografica
9. Elaborati Grafici:

con il seguente quadro economico che comporta un aumento dell'importo lavori di € 18.222,51 passando da € 165.506,04 ad € 183.728,55 con un incremento del 11,01%

A	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	225.607,68 €	
	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	28.119,17 €	
	ONERI SICUREZZA covid	11.141,50 €	39.260,67 €
	ribasso d'asta	35,9650%	
	economia ribasso d'asta	81.139,80	
		€	
	Importo contrattuale	183.728,55 €	183.728,55 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
1	I.V.A. per i lavori 10%		
2	Imprevisti 5%	18.372,85 €	
3	Spese Tecniche RUP, (0,50 x 2% dell'importo lavori a base d'asta).	0,00 €	
4	Spese Tecnico di supporto al RUP (comprensivo di C.N.P.A.I.A. 4% + I.V.A. 22%)	2.426,69 €	
5	Oneri di Accesso Discarica Autorizzata	2.429,68 €	
8	Spese Tecniche Direzione Lavori – Misura e Contabilità – Certificato di Regolare Esecuzione	2.098,40 €	
		20.717,44 €	

9	Spese Tecniche Coordinatore Sicurezza in Fase di Esecuzione	11.771,27 €	
10	Direttore Operativo (comprensivo di C.N.P.A.I.A. 4% + I.V.A. 22%)	5.932,72 €	
11	Per C.N.P.A.I.A. il 4% su B8 – B9	1.299,55 €	
12	Per I.V.A. il 22% su B8 – B9	7.433,42 €	
13	ANAC + C.U.C. + Spese varie	225,00 €	
14	Impianto di Filodiffusione – Impianto di Riscaldamento per Irraggiamento (comprensivi di I.V.A.)	0,00 €	
15	Arredi (comprensivi di I.V.A.)	0,00 €	
	totale somme a disposizione	72.707,02 €	72.707,02 €
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO RIMODULATO		256.435,57 €
	Economie per ribasso d'asta	81.139,80 €	
	Economie per IVA sul ribasso d'asta	8.113,98 €	
	TOTALE ECONOMIE	89.253,78 €	89.253,78 €
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO		345.689,36 €

Le somme necessarie all'aumento dei lavori sono state reperite tra le somme a disposizione dell'amministrazione, lasciando invariato l'importo complessivo dell'intervento di € 345.689,36 finanziato con la DDG 3945 del 21-12-2018 dell'Assessorato Regionale alle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità dei Trasporti, rimane invariato.

L'atto aggiuntivo sottoscritto dall'impresa esecutrice, per effetto delle lavorazioni aggiuntive, prevede una proroga di giorni 20.

Per tutto quanto sopra, il Responsabile unico del procedimento

CONSIDERATO CHE:

- per il progetto di variante suppletivi sono stati introdotti n. 4 nuovi prezzi e che nella formulazione attuale, appaiono congrui.
- l'impresa ha sottoscritto lo schema dell'atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi senza alcuna eccezione e/o riserva, impegnandosi all'esecuzione delle opere previste nella presente perizia di variante, agli stessi patti prezzi e condizioni del contratto principale;
- la perizia di variante rientra nei casi previsti dall'art. 106 D.Lgs 50/2016, e in particolare del comma 1 lett C 2) e del comma 2, in quanto interventi finalizzati al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, non comportanti modifiche sostanziali, motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute ed imprevedibili,
- l'importo contrattuale aumenta del 11,01%, da € 165.506,04 ad € 183.728,55 nei limiti previsti dall'art 106 comma 12 del D.Lgs 50/2016.
- le modifiche apportate sono inferiori al 50% ai sensi dell'art 106 comma 7.
- l'importo complessivo finanziato rimane invariato
- il quadro economico appare congruo
- È previsto un aumento di gg 20 ai tempi di esecuzione dell'appalto.
- le parcelle professionali saranno valutate in sede di liquidazione.

Visto il D.Lgs 50/2016 e la normativa vigente in materia di lavori pubblici,

ESPRIME PARERE FAVOLREVOLE IN LINEA TECNICA alla perizia di variante suppletiva dei lavori di “Lavori di manutenzione straordinaria e restauro della chiesa dedicata alla Madonna del Carmelo”, lo schema di atto di sottomissione e il verbale concordamento nuovi prezzi.

Sant' Alessio Siculo (ME) li 21/11/2022

IL RUP
(Ing. Pietro Mifa)

