

COMUNE DI S. ALESSIO SICULO



Citta Metropolitana di Messina

Partita I.V.A. 00347890832 Tel. 0942 - 751036

E-mail: ufficiotecnico@comune.santalessiosiculo.me.it

E-mail P.E.C.: utc.comunesantalessiosiculo@dgpec.it

UFFICIO TECNICO SETTORE LL.PP.

DETERMINA DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

N. 264 Del 04-07-2022

OGGETTO: Appalto per lavori di "Messa in Sicurezza ed efficientamento energetico dell'edificio di Villa Genovese nel Comune di Sant'Alessio Siculo (ME)".

CUP B58I21000860001 - CIG: 894160DDC.

- Ditta affidataria BCOSTRUZIONI SRL con sede in Via Vaiella Frazione Scifi, 1 cap 98030 Forza d'Agrò (ME) P.IVA n. 03638440838;

- Risoluzione del contratto di appalto per grave inadempimento, grave irregolarità e grave ritardo ai sensi dell'art. 108 del Codice dei contratti pubblici (Decreto Legislativo n. 50/2016).

Premesso che:

- con determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 321 del 14/10/2021, si provvedeva all'affidamento dei lavori in oggetto alla ditta BCOSTRUZIONI SRL con sede in Via Vaiella Frazione Scifi, 1 cap 98030 Forza d'Agrò (ME) P.IVA n. 03638440838, per l'importo complessivo dei lavori al netto del ribasso di €. 67.569,23 oltre ad €. 4.680,06 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo totale dei lavori comprensivo degli oneri per la sicurezza di €. 72.249,29 oltre I.V.A. al 10 % pari ad €. 7.224,93 così per un importo complessivo di €. 79.474,22;

- in data 22/12/2021 veniva sottoscritto il relativo contratto, avente il seguente numero di rep. 120/2021;

- in data 15/10/2021, veniva effettuata la consegna dei lavori e si sarebbero dovuti concludere entro il giorno 11/02/2022;

- a seguito di motivata istanza della ditta, il R.U.P., su parere della D.L. ha concesso una proroga di 60 giorni, pertanto il termine ultimo per la conclusione dei lavori era il 12/04/2022;

Rilevato che:

- con nota asseverata al protocollo generale dell'ente al n. 4410 del 17/05/2022, è stato trasmesso il "Processo verbale in contraddittorio a seguito di ritardo nell'esecuzione dell'appalto da parte dell'appaltatore e proposta di risoluzione del contratto (art. 108, comma 4, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.)";

- nella stessa nota, il Direttore dei Lavori, suggeriva, la risoluzione del contratto con relativa acquisizione della polizza fidejussoria e la ditta ha altresì dichiarato che provvederà alla rimozione delle opere di cantierizzazione e riconsegna delle aree di cantiere;

Dato atto che, così come proposto dal direttore dei lavori, il comportamento della Ditta deve qualificarsi in termini di grave inadempimento contrattuale con la risoluzione del contratto nei riguardi della ditta appaltatrice per grave inadempimento;

Ritenuto che la valutazione del Direttore dei lavori in merito alla condotta della Ditta sia effettivamente qualificabile in termini di grave inadempimento, non essendo stati effettuati i lavori previsti;

Vista la nota prot. 4686 del 24/05/2022, a firma congiunta del Responsabile Unico del Procedimento e del Responsabile dell'Area Tecnica, nella quale è stato comunicato alla ditta BCOSTRUZIONI SRL ed al Direttore dei lavori l'avvio del procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 (e seguenti) della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, per la risoluzione del contratto a norma dell'art. 108, comma 4, periodo 2

di consentirle di formulare eventuali controdeduzioni;

Vista la nota prot. 5411 del 16/06/2022, a firma congiunta del Responsabile Unico del Procedimento e del Responsabile dell'Area Tecnica, con la quale sono state ulteriormente richieste notizie in merito allo stato dei luoghi delle aree di cantiere alla ditta appaltatrice ed alla D.L.;

Vista la nota asseverata al protocollo generale dell'ente al n. 5564 del 22/06/2022, con la quale il direttore dei lavori ha comunicato *"Che il giorno seguente al recepimento della PEC di cui sopra, avendo effettuato opportuno sopralluogo nel cantiere di cui in oggetto, lo stesso risultava pulito e scevro da ponteggi o materiali edilizi e nelle stesse condizioni in cui i lavori furono consegnati alla ditta Appaltatrice BCOSTRUZIONI S.R.L."*;

Considerato che la ditta BCOSTRUZIONI SRL, a tutt'oggi non ha presentato alcuna comunicazione e/o controdeduzione;

Ritenuta, perciò, condivisibile la proposta di risoluzione del contratto per grave inadempimento, ex art. 108 del Codice dei contratti pubblici (Decreto Legislativo n. 50/2016), in quanto ricorrono i presupposti e le condizioni previste dalla citata disposizione, alla luce di quanto espresso nei punti precedenti;

Visto:

- il *"Processo verbale in contraddittorio a seguito di ritardo nell'esecuzione dell'appalto da parte dell'appaltatore e proposta di risoluzione del contratto (art. 108, comma 4, del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.)"* trasmessi del Direttore dei Lavori;

- la comunicazione di avvio del procedimento nota prot. 4686 del 24/05/2022;

Vista la Determina Sindacale n. 10 del 28/06/2022 di nomina del Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva;

Vista la L.R. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D. lgs. n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste le leggi vigenti in materia;

DETERMINA

- 1) Di prendere atto della superiore premessa, da ritenersi qui integralmente trascritta;
- 2) Di risolvere in danno della Ditta BCOSTRUZIONI SRL con sede in Via Vaiella Frazione Scifi, 1 cap 98030 Forza d'Agrò (ME) P.IVA n. 03638440838, per i motivi dedotti in narrativa, per grave inadempimento, il contratto di appalto rep n. 120/2021, sottoscritto in data 22/12/2021, per l'esecuzione dei lavori di "Messa in Sicurezza ed efficientamento energetico dell'edificio di Villa Genovese nel Comune di Sant'Alessio Siculo (ME)", ai sensi e per gli effetti dell'art. 108 del Codice dei contratti pubblici (Decreto Legislativo n. 50/2016);
- 3) Di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento ed al Direttore dei Lavori di attivare tutte le iniziative necessarie e previste dalla vigente normativa per liberare l'area di cantiere e di recuperare dalla ditta appaltatrice i danni subiti con incameramento della polizza fidejussoria;
- 4) Di dare mandato al professionista incaricato per la rielaborazione del progetto di completamento delle opere di che trattasi al fine di attivare apposita procedura di gara per affidare ad altro operatore economico;
- 5) Di riservarsi di quantificare gli ulteriori danni conseguenti e riconnessi all'inadempimento della ditta appaltatrice;
- 6) Di trasmettere il presente provvedimento alla ditta BCOSTRUZIONI SRL ed alla compagnia assicuratrice per l'incasso della polizza fidejussoria;
- 7) Di Stabilire che la presente determinazione venga pubblicata all'Albo Pretorio On-line, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma, 1 lett. b), del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- 8) Di trasmettere copia della presente, per quanto di competenza, al Responsabile area Economico Finanziaria, al Presidente del Consiglio, al Sindaco, alla ditta, e che copia con i visti di avvenuta notifica venga restituita allo scrivente.

Sant'Alessio Siculo, li _____

L'Ufficio Tecnico Comunale
Geom. Giuseppe Domenico Moschella



Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Santi Moschetti



ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

Il Responsabile del servizio finanziario

VISTO l'art.12 della L.r.n.30/2000 che modifica l'art. 1, lettera h) della L.R.n.48 /1991;

Ai sensi e per gli effetti delle disposizioni legislative sopra menzionate;

ESPRIME PARERE favorevole

ATTESTA

la copertura finanziaria della complessiva spesa di EURO _____
sui seguenti codici e numeri:

Codice _____	Codice _____
Competenza _____	Competenza _____
Residui _____	Residui _____
Intervento _____	Intervento _____

Lì _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

