



COMUNE DI S. ALESSIO SICULO
(Città Metropolitana di Messina)

N. 217 Reg.

del 30 12.2022

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: Approvazione del progetto esecutivo aggiornato per i lavori di "Messa in sicurezza ed efficientamento energetico dell'edificio di Villa Genovesi" CUP: B58121000860001

L'anno duemilaventidue il giorno 30 del mese di Dicembre alle ore 10:05 e seguenti, nella Casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presenze

1. Aliberti Domenico	Sindaco	P
2. Foti Nunzio Giovanni	Vice Sindaco	V.C
3. Rigano Roberta	Assessore	P
4. Lo Cascio Gianluca	Assessore	P
5. Trischitta Rosario	Assessore	P

Non sono intervenuti gli Assessori:

Presiede il *Sindaco*.

Assiste con funzioni verbalizzanti il Segretario del Comune *Dott.ssa Sotera Annabel*. *L. P. DONN*

IL Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

Il Segretario Comunale, attesta che la Giunta Municipale in data odierna si svolge in videoconferenza alle ore 10:05 e seguenti, tramite collegamento whatsapp, ai sensi dell'art.4 del regolamento per la disciplina del funzionamento della Giunta Municipale in modalità videoconferenza approvato con delibera di G.M. n. 48 del 28.04.2022.

Risultano presenti nella sede comunale: Il Sindaco (Aliberti D.) L'Assessore Rigano, L'Assessore Lo Cascio G., L'assessore Trischitta.

Risultano collegati in video chiamata: La Segretaria Li Donni e il Vice Sindaco.

Alle ore 10:20 si assentano il Sindaco e l'Assessore Rigano e viene approvata la delibera di G.M. n. 222 del 30.12.2022

La seduta si conclude alle 10:30

LA GIUNTA MUNICIPALE

Esaminato il documento istruttorio che precede redatto dal responsabile del procedimento amministrativo, che si assume a motivazione del presente provvedimento;

Visto l' allegato parere del responsabile del servizio, reso ai sensi dell' art.1 lett. h) comma 1, L. R. n. 48/91 così come modificato dall' art.12 della L.R.n. 30 del 23.12.2000;

Visto l' allegato parere sulla proposta di deliberazione di cui al presente provvedimento, reso dal responsabile dell' ufficio di ragioneria reso ai sensi dell' art.1 lett. h) comma 1, L. R. n. 48/91 così come modificato dall' art.12 della L.R.n. 30 del 23.12.2000, in ordine alla regolarità contabile;

Visto l' art. 12 della L.R. n.30 del 23.12.2000;

Udita la proposta dell' Assessore o del Sindaco;

A voti unanimi espressi nelle modalità di legge,

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono ripetute e trascritte:

1. Approvare, come in effetti approva, il documento istruttorio che precede in premessa citato allegato alla presente
2. Dichiarare con separata votazione unanime il presente atto immediatamente esecutivo, per l' urgenza.



COMUNE DI S. ALESSIO SICULO (Provincia di Messina)

Documento Istruttorio da sottoporre alla Giunta Municipale

Oggetto: Approvazione del progetto esecutivo aggiornato per i lavori di "Messa in sicurezza ed efficientamento energetico dell'edificio di Villa Genovese".
CUP: B58I21000860001;

II PROPONENTE

Premesso che:

- la legge 27 dicembre 2019, n. 160, art. 1 comma 29, prevede l'assegnazione ai comuni, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e di sviluppo sostenibile;
- secondo quanto disposto dal comma 30 della legge n. 160/2019 "*...ai comuni con popolazione inferiore o uguale a 5.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 50.000,00*" sulla base della popolazione residente al 1° gennaio 2018;
- il Decreto 11 novembre 2020 del Ministero dell'Interno prevede l'attribuzione ai comuni di contributi aggiuntivi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per l'anno 2021;
- l'art. 1 comma 2 stabilisce che "*...i predetti contributi aggiuntivi.... sono attribuiti, i base alla quota stabilita per fascia di popolazione, negli stessi importi di cui agli allegati da A) a G) al precedente decreto del 30 gennaio 2020*";
- con Deliberazione della Giunta Municipale n. 128 del 13/08/2021 è stato incaricato il Responsabile dell'area Tecnica per la predisposizione di ogni atto gestionale all'uopo necessario per il raggiungimento dell'obiettivo, assegnando l'importo complessivo del contributo suindicato pari ad €. 100.000,00;
- con determina Sindacale n° 8 del 03/09/2021 è stato nominato RUP il Geom. Giuseppe Domenico Moschella e supporto al R.U.P. L'ing. Pietro Mifa;

Preso atto che con determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 272 del 03.09.2021, è stato conferito l'incarico per la progettazione esecutiva, Direzione lavori, misura e contabilità, responsabile della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per i lavori di "*Messa in sicurezza ed efficientamento energetico dell'edificio di Villa Genovese nel comune di Sant'Alessio Siculo (ME)*", all'Ing. Oliva Carmelo Francesco, con studio in Roccalumera Via Umberto I n. 275, C.F. LVOCML68B11F158Q, P.IVA N. 02125130837;

- che con determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 321 del 14/10/2021, si provvedeva all'affidamento dei lavori in oggetto alla ditta BCOSTRUZIONI SRL con sede in Via Vaiella Frazione Scifi, 1 cap 98030 Forza d'Agrò (ME) P.IVA n. 03638440838;

- che con determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 264 del 04/07/2022, è stata disposta la - **Risoluzione del contratto di appalto per grave inadempimento, grave irregolarità e grave ritardo ai sensi dell'art. 108 del Codice dei contratti pubblici (Decreto Legislativo n. 50/2016)**, ed è stato date mandato al professionista incaricato per la

rielaborazione del progetto di completamento delle opere di che trattasi al fine di attivare apposita procedura di gara per affidare ad altro operatore economico;

VISTO il progetto esecutivo di completamento, redatto dall'Ing. Oliva Carmelo Francesco, trasmesso a mezzo Pec ed asseverato al protocollo generale dell'Ente al n.10675 del 02/12/2022, composto dai seguenti elaborati:

All.	1	Relazione tecnica e illustrativa
All.	1-a	Relazione Paesaggistica
All.	2	Elenco dei prezzi unitari
All.	3	Computo metrico estimativo
All.	4	Analisi dei prezzi unitari
All.	5	Stima incidenza della manodopera
All.	6	Stima incidenza della sicurezza
All.	7	Capitolato speciale d'appalto
All.	8	Schema di Contratto
All.	9	Quadro Economico
All.	10	Piano di manutenzione dell'opera
All.	11	Cronoprogramma dei lavori
All.	12	Piano di sicurezza e coordinamento
All.	13	Piano di sicurezza e coordinamento-Diagramma di GANTT
All.	14	Piano di sicurezza e coordinamento-Analisi e valutazione dei rischi
All.	15	Fascicolo con le caratteristiche dell'opera
Tav.	1	Inquadramento generale
Tav.	2	Elaborati Grafici Stato di Fatto
Tav.	3	Elaborati Grafici di Progetto

PRESO ATTO che l'importo complessivo del progetto ammonta ad € 132.000,00 e precisamente € 100.582,25 per lavori, di cui € 94.156,98 soggetti a ribasso d'asta ed € 6.425,27 per oneri di sicurezza, ed € 31.417,75 per somme a disposizione, come meglio evidenziato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
A)	TOTALE LAVORI		€ 100.582,25
	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	6,338%	di A)
	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA		€ 6.425,27
			€ 94.156,98
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :		
B 1	Imprevisti inferiori a	10,00%	di A)
B 2	Spese tecniche		
B 2.1	Prog. def. - esecutiva, Coord. Sic. in fase di Prog.		
	Direzione Lavori, Misure e contabilità, Coord. In fase di Esec.		€ 10.984,95
	Aggiornamento prezzi con ribasso		€ 1.253,79
	Totale		€ 12.238,74
B 3	Spese R.U.P.	2,00%	di A)
			€ 2.011,65
B 4	Oneri di accesso alla discarica		€ 1.000,00
B 5	I.V.A ed eventuali altre imposte :		
B 5.1	C.N.A.P.	4,00%	di B2.1
B 5.2	I.V.A. sui lavori	10,00%	di A)
B 5.3	I.V.A. su spese tecniche	22,00%	di B2.1+B5.1
B 5.4	I.V.A. su spese accesso alla discarica	22,00%	
			€ 489,55
			€ 10.058,23
			€ 2.800,22
			€ 220,00
			tot. € 13.568,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 31.417,75
	TOTALE PROGETTO (A+B)	€ 132.000,00

Rilevato che:

- i prezzi unitari applicati sono stati ricavati da regolari analisi prezzi, da ritenersi congrui ai sensi delle normative vigenti.
- il crono - programma risulta congruo.
- l'I.V.A. è stata calcolata in base alle norme vigenti;
- il progetto è stato redatto in conformità alle disposizioni stabilite dalla normativa sulle barriere architettoniche vigenti;
- il progetto è stato redatto in conformità alle disposizioni stabilite dal Decreto Legislativo 81/2008 e ss.mm.ii;
- le previsioni progettuali, appaiono adeguate alle finalità che si intendono conseguire e le soluzioni previste per l'esecuzione dei lavori risultano idonee, così come illustrato e giustificato dagli elaborati progettuali;
- nulla si ha da eccepire sui criteri tecnici seguiti nella progettazione;
- la valutazione delle spese appare congrua;
- il progetto è stato redatto in conformità della vigente normativa sui LL.PP. ed in particolare sono state osservate le norme tecniche prescritte nel D.P.R. n. 207/2010 e D. Lgs. n. 50/2016

Visti:

- l'autorizzazione per interventi sui beni culturali (D.lgs. 42/2004 artt. 21,31,48,49, 50) rilasciata dal Dipartimento dei beni culturali e dell'identità siciliana, Soprintendenza BB.CC.AA. di Messina in data 13/10/2021;
- il verbale di verifica e il verbale di validazione del 13/12/2022 redatti ai sensi dell'art 26 del D.lgs 50/2016;

- l'approvazione in linea tecnica del 13/12/2022, ai sensi dell'art 5 della LR 12/2011 e dell'art 27 del D.lgs 50/2016, emesso dal RUP;

Vista la L.R. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.P.R. n. 207/2010 per le parti non ancora abrogate;

Vista la L.R. 12/2011;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella regione Siciliana;

PROPONE

1) Di richiamare la narrativa in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

2) Di prendere atto dell'approvazione in linea tecnica emessa dal RUP geom. Giuseppe Domenico Moschella, in data 13/12/2022 per il progetto di "Messa in sicurezza ed efficientamento energetico dell'edificio di Villa Genovese", per una spesa complessiva di € 132.000,00 e precisamente € 100.582,25 per lavori, di cui € 94.156,98 soggetti a ribasso d'asta ed € 6.425,27 per oneri di sicurezza, ed € 31.417,75 per somme a disposizione;

3) Di approvare, in linea amministrativa, il progetto esecutivo aggiornato per l'intervento del "Messa in sicurezza ed efficientamento energetico dell'edificio di Villa Genovese", ammonta ad € 132.000,00 e precisamente € 100.582,25 per lavori, di cui € 94.156,98 soggetti a ribasso d'asta ed € 6.425,27 per oneri di sicurezza, ed € 31.417,75 per somme a disposizione, come meglio evidenziato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO				
A)	TOTALE LAVORI			€ 100.582,25
	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	6,338%	di A)	€ 6.425,27
	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA			€ 94.156,98
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :			
B 1	Imprevisti inferiori a	10,00%	di A)	€ 2.599,36
B 2	Spese tecniche			
B 2.1	Prog. def. - esecutiva, Coord. Sic. in fase di Prog.			
	Direzione Lavori, Misure e contabilità, Coord. In fase di Esec.			€ 10.984,95
	Aggiornamento prezzi con ribasso			€ 1.253,79
	Totale			€ 12.238,74
B 3	Spese R.U.P.	2,00%	di A)	€ 2.011,65
B 4	Oneri di accesso alla discarica			
				€ 1.000,00
B 5	I.V.A ed eventuali altre imposte :			
B 5.1	C.N.A.P.	4,00%	di B2.1	€ 489,55
B 5.2	I.V.A. sui lavori	10,00%	di A)	€ 10.058,23
B 5.3	I.V.A. su spese tecniche	22,00%	di B2.1+B5.1	€ 2.800,22
B 5.4	I.V.A. su spese accesso alla discarica	22,00%		€ 220,00
			tot.	€ 13.568,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 31.417,75
	TOTALE PROGETTO (A+B)			€ 132.000,00

4) Di dare atto che l'opera verrà finanziata per €. 100.000,00 con il contributo concesso dalla legge 27 dicembre 2019, n. 160, art. 1 comma 29, e con il Decreto 11 novembre 2020 del Ministero dell'Interno prevede l'attribuzione ai comuni di contributi aggiuntivi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per l'anno 2021, come in premessa indicato e per €. 32.000,0 con fondi del bilancio comunale;

5) Di trasmettere il presente atto all'area economico finanziaria per i provvedimenti di competenza e all'albo pretorio on-line per la relativa pubblicazione;

6) Di dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica per la predisposizione ogni atto gestionale e consequenziale all'uopo necessario;

7) Di stabilire che la presente deliberazione sia pubblicata all'albo pretorio on line e sul sito di amministrazione trasparente;

8) Di dichiarare la presente immediatamente esecutiva stante l'urgenza.

Si allega alla presente:

- Copia del Progetto;
- Autorizzazione per interventi sui beni culturali (D.lgs. 42/2004 artt. 21,31,48,49, 50) rilasciata dal Dipartimento dei beni culturali e dell'identità siciliana, Soprintendenza BB.CC.AA. di Messina in data 13/10/2021;
- Verbale di Verifica progetto ai sensi dell'art 26 del D.lgs 50/2016 del 13/12/2022;
- Verbale di Validazione del RUP ai sensi dell'art.26 comma 8 del D.lgs 50/2016 del 13/10/2022;
- Approvazione in linea tecnica del 13/12/2022, resa dal RUP, ai sensi dell'art. 5 della LR 12/2011 e dell'art 27 del D.lgs 50/2016.

IL PROPONENTE
Provincia di Messina
Messina So Loco

PARERE TECNICO

Il Responsabile del servizio interessato

VISTO l'art.12 della L.r.n.30/2000 che modifica l'art. 1, lettera h) della L.R.n.48 /1991;
Ai sensi e per gli effetti delle disposizioni legislative sopra menzionate;
Per quanto concerne la sola regolarità tecnica

ESPRIME PARERE FAVORABILE

Li 27-12-2022



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

Il Responsabile del servizio finanziario

VISTO l'art.12 della L.r.n.30/2000 che modifica l'art. 1, lettera h) della L.R.n.48 /1991;
Ai sensi e per gli effetti delle disposizioni legislative sopra menzionate;

ESPRIME PARERE favorevole

ATTESTA

la copertura finanziaria della complessiva spesa di EURO _____
sui seguenti codici e numeri:

Codice _____	Codice _____
Competenza _____	Competenza _____
Residui _____	Residui _____
Intervento _____	Intervento _____

Li 28/12/22



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Arturo Jannone

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

L'Assessore Anziano Il Presidente Il Segretario Comunale
 F.to FOTI F.to ALIBERTI F.to L. DONNI

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo, li _____

Il Segretario Comunale

Attestazione e certificazione di pubblicazione

Il sottoscritto Segretario c.le certifica, su conforme attestazione dell'Addetto, che la presente deliberazione: è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il giorno _____

ed è rimasta affissa all'Albo Pretorio on line per 15 (quindici) giorni consecutivi dal _____

al _____

li _____

L'Addetto

Il Segretario Comunale

F.to _____

F.to _____

SI ATTESTA

CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' STATA TRASMESSA

Ai capigruppo consiliari con nota n. _____ del _____

Il Segretario Comunale F.to _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

L'addetto alla pubbl. F.to _____ dal _____ al _____

Il Segretario C. le F.to _____ li _____

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA AI SENSI DELL'ART.12, COMMA 2, DELLA L.R. N.44/91

li _____

F.to Il Segretario Comunale