



COMUNED I S. ALESSIO SICULO
(Città Metropolitana di Messina)

N. 172 Reg.

del 25/11/21

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: Verifica qualità e quantità delle aree da destinare ad attività produttive anno 2022. 0

L'anno duemilaventuno il giorno 25 del mese di **Novembre** alle ore 13⁰⁵ e seguenti, nella Casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presenze

1. Foti Nunzio Giovanni	Sindaco	P
2. Foti Santo	Vice Sindaco	P
3. Carnabuci Virginia <i>violo Conf.</i>	Assessore	P
4. Ferlito Natale <i>violo Conf.</i>	Assessore	P
5. Trischitta Rosario <i>violo Conf.</i>	Assessore	P

Non sono intervenuti gli Assessori: _____

Presiede il *Sindaco*.

Assiste con funzioni verbalizzanti il Segretario del Comune *Dott.ssa Antonella Li Donni*.

IL Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

Il Segretario Comunale, dalla sede comunale, attesta che la Giunta Municipale, in data odierna, si svolge in videoconferenza (n. 3 assessori).

Risultano presenti nella sede comunale il Sindaco Foti G. e l'Assessore Trischitta R.

Risultano collegati, tramite whatsapp, ai sensi dell'art. 73 del D.L. 18/2020, il Vice Sindaco Foti S. l'assessore Carnabuci V. e l'assessore Ferlito N.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Esaminato il documento istruttorio che precede redatto dal responsabile del procedimento amministrativo, che si assume a motivazione del presente provvedimento;

Visto l' allegato parere del responsabile del servizio, reso ai sensi dell' art.1 lett. h) comma 1, L. R. n. 48/91 così come modificato dall' art.12 della L.R.n. 30 del 23.12.2000;

Visto l' allegato parere sulla proposta di deliberazione di cui al presente provvedimento reso dal responsabile dell' ufficio di ragioneria reso ai sensi dell' art.1 lett. h) comma 1; L. R. n. 48/91 così come modificato dall' art.12 della L.R.n. 30 del 23.12.2000, in ordine alla regolarità contabile;

Visto l' art. 12 della L.R. n.30 del 23.12.2000;

Udita la proposta dell' Assessore o del Sindaco;

A voti unanimi espressi nelle modalità di legge,

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono ripetute e trascritte;

1. Approvare, come in effetti approva, il documento istruttorio che precede in premessa citato allegato alla presente
2. Dichiarare con separata votazione unanime il presente atto immediatamente esecutivo, per l' urgenza.



COMUNE DI S. ALESSIO SICULO (Provincia di Messina)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE ALLA GIUNTA MUNICIPALE

Oggetto: Verifica qualità e quantità delle aree da destinare ad attività produttive anno 2022.

Premesso che l'Art. 172 lett. c) del D. Lgs n.267 del 18/08.2000 prevede quali allegati al bilancio di previsione la deliberazione con la quale i Comuni verificano la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle leggi del 18/04/1962 n. 167 e del 22/10/1971 n. 865 e del 05/08/1978 n. 457, che potranno essere ceduti in proprietà o diritto di superficie e con la medesima deliberazione, i comuni, stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area.

Visto l'ex. Art. 174 del D. Lgs. 267/200, che prevede che lo schema di bilancio sia predisposto dall'organo esecutivo e presentato all'organo consiliare;

Visto il Piano regolatore generale, approvato dall'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente di Palermo con Decreto Dell'Assessore n. 784/DRU del 07.09.2007;

Atteso che non esistono aree pubbliche di proprietà comunali da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie e che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie ad eccezione degli stabili adibiti a Caserma dei Carabinieri per il quale vi è un contratto di locazione in corso e la Casa Albergo per Anziani, per la quale è in itinere la procedura di affidamento;

Visto il D. Lgs. N. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto Lo statuto Comunale;

PROPONE

- 1) Di stabilire che là premessa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) Di prendere atto che per l'anno 2022, la verifica della qualità e quantità di aree e fabbricati di proprietà comunale da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie è **negativa**.
- 3) Di trasmettere al Consiglio Comunale per l'approvazione di propria competenza.

IL PROPONENTE



PARERE TECNICO

Il Responsabile del servizio interessato

VISTO l'art.12 della L.r.n.30/2000 che modifica l'art. 1, lettera h) della L.R.n.48 /1991;
Ai sensi e per gli effetti delle disposizioni legislative sopra menzionate;
Per quanto concerne la sola regolarità tecnica

ESPRIME PARERE Favorevole

Li 22/11/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

[Signature]

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

Il Responsabile del servizio finanziario

VISTO l'art.12 della L.r.n.30/2000 che modifica l'art. 1, lettera h) della L.R.n.48 /1991;
Ai sensi e per gli effetti delle disposizioni legislative sopra menzionate;

Per quanto concerne la sola regolarità tecnica

ESPRIME PARERE Favorevole

ATTESTA

la copertura finanziaria della complessiva spesa di EURO _____
sui seguenti codici e numeri:

Codice _____	Codice _____
Competenza _____	Competenza _____
Residui _____	Residui _____
Intervento _____	Intervento _____

Li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

[Signature]

