

COMUNEDI S. ALESSIO SICULO
(Città Metropolitana di Messina)

N. 44 Reg.

del 21/01/2021

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: Verifica qualità e quantità delle aree da destinare ad attività produttive anno 2021.

L'anno duemilaventuno il giorno 21 del mese di Gennaio alle ore 13.16 e seguenti, nella Casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presenze

1. Foti Nunzio Giovanni	Sindaco	SI
2. Trischitta Rosario	Assessore	SI
3. Carnabuci Virginia	Assessore	NO
4. Ferlito Natale <i>In Videoconferenza</i>	Assessore	SI

Non sono intervenuti gli Assessori: Bonabie

Presiede il *Sindaco*.

Assiste con funzioni verbalizzanti il Segretario del Comune *Dott.ssa Antonella Li Donni*.

IL Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

Il Segretario comunale, attesta che la Giunta Municipale, in data odierna, si svolge con la presenza, presso la sede comunale del Sindaco e dell'Assessore Trischitta R.

Risulta collegato, in videoconferenza, ai sensi dell'art.73 del D.L. 18/2020, l'assessore Ferlito N.

Risulta assente l'assessore Carnabuci V.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Esaminato il documento istruttorio che precede redatto dal responsabile del procedimento amministrativo, che si assume a motivazione del presente provvedimento;

Visto l'allegato parere del responsabile del servizio, reso ai sensi dell' art.1 lett. h) comma 1, L. R. n. 48/91 così come modificato dall' art.12 della L.R.n. 30 del 23.12.2000;

Visto l'allegato parere sulla proposta di deliberazione di cui al presente provvedimento reso dal responsabile dell' ufficio di ragioneria reso ai sensi dell' art.1 lett. h) comma 1, L. R. n. 48/91 così come modificato dall' art.12 della L.R.n. 30 del 23.12.2000, in ordine alla regolarità contabile;

Visto l' art. 12 della L.R. n.30 del 23.12.2000;

Udita la proposta dell' Assessore o del Sindaco;

A voti unanimi espressi nelle modalità di legge,

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono ripetute e trascritte:

1. Approvare, come in effetti approva, il documento istruttorio che precede in premessa citato allegato alla presente
2. Dichiarare con separata votazione unanime il presente atto immediatamente esecutivo, per l' urgenza.

COMUNE DI SANT'ALESSIO SICULO

Città metropolitana di Messina



Partita I.V.A. 00347890832 Tel. 0942 - 751036 Fax. 0942 - 756519
E-mail generica: utc.urbanistica@comune.santalessiosiculo.me.it
E-mail Posta Elettr. certificata:
urbanistica.comunesantalessiosiculo@dgpec.it



UFFICIO TECNICO URBANISTICA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE ALL GIUNTA COMUNALE

Oggetto: Verifica qualità e quantità delle aree da destinare ad attività produttive anno 2021.

Premesso che l'Art. 172 lett. c) del D. Lgs n.267 del 18:08.2000 prevede quali allegati al bilancio di previsione la deliberazione con la quale i Comuni verificano la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle leggi del 18/04/1962 n. 167 e del 22/10/1971 n. 865 e del 05/08/1978 n. 457, che potranno essere ceduti in proprietà o diritto di superficie e con la medesima deliberazione, i comuni, stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area.

Visto l'ex. Art. 174 del D. Lgs. 267/200, che prevede che lo schema di bilancio sia predisposto dall'organo esecutivo e presentato all'organo consiliare;

Visto il Piano regolatore generale, approvato dall'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente di Palermo con Decreto Dell'Assessore n. 784/DRU del 07.09.2007;

Atteso che non esistono aree pubbliche di proprietà comunali da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie e che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie ad eccezione degli stabili adibiti a Caserma dei Carabinieri per il quale vi è un contratto di locazione in corso e la Casa Albergo per Anziani, per la quale è in itinere la procedura di affidamento;

Visto il D. Lgs. N. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto Lo statuto Comunale;

PROPONE

- 1) Di stabilire che là premessa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) Di prendere atto che per l'anno 2020, la verifica della qualità e quantità di aree e fabbricati di proprietà comunale da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie è **negativa**.
- 3) Di trasmettere al Consiglio Comunale per l'approvazione di propria competenza.

IL PROPONENTE

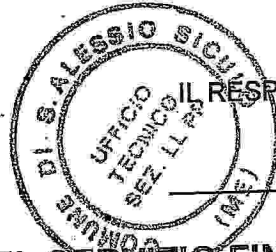
P A R E R E T E C N I C O

Il Responsabile del servizio interessato

VISTO l'art.12 della L.R. n.30/2000 che modifica l'art. 1, lettera h) della L.R. n.48/1991;
Ai sensi e per gli effetti delle disposizioni legislative sopra menzionate;
Per quanto concerne la sola regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione

ESPRIME PARERE favorevole

Li 26-01-2024



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

P A R E R E D E L R E S P O N S A B I L E D E L S E R V I Z I O F I N A N Z I A R I O

Il responsabile del servizio finanziario

VISTO l'art.12 della L.R. n.30/2000 che modifica l'art.1, lettera h) della L.R. n.48/1991;
Ai sensi e per gli effetti delle disposizioni legislative sopra menzionate;
Per quanto concerne la sola regolarità sulla proposta di deliberazione

ESPRIME PARERE favorevole

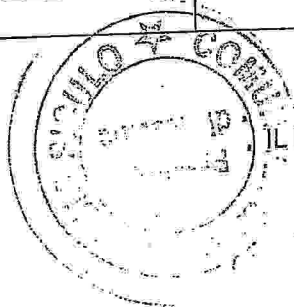
Li _____

A T T E S T A

La copertura finanziaria della complessiva spesa di €. _____
Sui seguenti codici e numeri:

Codice _____	Codice _____
Competenza _____	Competenza _____
Residui _____	Residui _____
Intervento _____	Intervento _____

Li _____



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

L'Assessore Anziano

Il Presidente

Il Segretario Comunale

F.to Ferlito

F.to Fot

F.to Di Janni

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo, li _____

Il Segretario Comunale

Attestazione e certificazione di pubblicazione

Il sottoscritto Segretario C. le certifica, su conforme attestazione dell'Addetto, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il giorno _____

ed è rimasta affissa all'Albo Pretorio on line per 15 (quindici) giorni consecutivi dal _____

al _____

li _____

L'Addetto

Il Segretario Comunale

F.to _____

F.to _____

SI ATTESTA

CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' STATA TRASMESSA

Ai capigruppo consiliari con nota n. _____ del _____

Il Segretario Comunale F.to _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

L'addetto alla pubbl.ve F.to _____ dal _____ al _____

Il Segretario C. le F.to _____ li _____

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA AI SENSI DELL'ART.12, COMMA 2, DELLA L.R. N.44/91

li 27/01/2021

F.to Il Segretario Comunale
Di Janni