



COMUNE DI S. ALESSIO SICULO
Città Metropolitana di Messina

N. 118 Reg.

del 02-08-18

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: Lavori di costruzione di una scuola media – 2° stralcio – Opere di completamento.
CUP: B57E13000440001 – CIG.:59889806A3 – Codice NUTS ITG13. Approvazione atti di contabilità finale.

L'anno duemiladiciotto il giorno 11 del mese di Agosto ore 11:00 e seguenti, nella Casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

		Presenze
1. Foti Nunzio Giovanni	Sindaco	P
2. Santoro Francesco Biagio	Assessore	P
3. Pasquale Giuseppe	Assessore	P
4.		

Non sono intervenuti gli Assessori: _____

Presiede il *Sindaco*

Assiste con funzioni verbalizzanti il Segretario del Comune *Dott.ssa Antonella Li Donni*

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

L' Assessore^o o il Sindaco visto il documento istruttorio che precede, propone alla Giunta Municipale, acquisiti i pareri di Legge, di adottare il conseguente atto deliberativo.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Esaminato il documento istruttorio che precede redatto dal responsabile del procedimento amministrativo, che si assume a motivazione del presente provvedimento;

Visto l' allegato parere del responsabile del servizio, reso ai sensi dell' art.1 lett. h) comma 1, L. R. n. 48/91 così come modificato dall' art.12 della L.R.n. 30 del 23.12.2000;

Visto l' allegato parere sulla proposta di deliberazione di cui al presente provvedimento reso dal responsabile dell' ufficio di ragioneria reso ai sensi dell' art.1 lett. h) comma 1, L. R. n. 48/91 così come modificato dall' art.12 della L.R.n. 30 del 23.12.2000, in ordine alla regolarità contabile;

Visto l' art. 12 della L.R. n.30 del 23.12.2000;

Udita la proposta dell' Assessore o del Sindaco;

A voti unanimi espressi nelle modalità di legge,

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono ripetute e trascritte:

1. Approvare, come in effetti approva, il documento istruttorio che precede in premessa citato allegato alla presente
2. Dichiarare con separata votazione unanime il presente atto immediatamente esecutivo, per l' urgenza.



COMUNE DI SANT'ALESSIO SICULO

(Provincia di Messina)

ATTO ISTRUTTORIO DA SOTTOPORRE ALLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: Lavori di "Costruzione di una scuola media -2° stralcio - Opere di completamento".
CUP: B57E13000440001 - CIG: 59889806A3 - Codice NUTS ITG13.
APROVAZIONE ATTI DI CONTABILITA' FINALE.

Premesso:

Che con delibera di G.M. n. 102 del 13/09/2013 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Costruzione di una scuola media 2° stralcio - Opere di completamento" per l'importo complessivo di € 2.050.000,00, di cui € 20.050,00 quale compartecipazione a carico dell'ente;

Che il progetto è stato finanziato con il "Programma scuole sicure", Interventi di edilizia scolastica finanziati ai sensi dell'articolo 48 del decreto-legge 24 aprile 2014 n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89 - delibera Cipe del 30 giugno 2014, per l'importo di € 2.029.050,00 e con il cofinanziamento dell'Amministrazione Comunale di Sant'Alessio Siculo (ME), per l'importo di € 20.050,00;

Che i lavori, a seguito di espletamento pubblico incanto, con contratto di appalto rep. n° 566 del 09/12/2015, registrato all'Agenzia delle entrate di Messina, Serie 1T Numero 7774 del 16.12.2015, sono stati affidati all'Impresa R.T.I. "Salvo Mangano Costruzioni Srl e ABF Srl", con sede in Giarre (CT) Via Cavaliere Giuseppe Longo n° 44;

Che a seguito di espletamento pubblico incanto, il servizio di direzione dei lavori, assistenza al collaudo, prove d'officina, liquidazione, misura e contabilità dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione è stato aggiudicato dall'A.T.P. INGEAR S.r.l. (Capogruppo) con sede legale in Via Unità D'Italia n. 85 cap 92100 Agrigento P. IVA n. 02407920848, Ing. SALVATORE CONTRINO (Mandante) P. IVA n. 02178820847, Ing. SERGIO CARAMAZZA (Mandante) P. IVA n. 02690610841;

Che a seguito di espletamento pubblico incanto il "SERVIZIO DI COLLAUDO TECNICO AMINISTRATIVO E STATICO" Inerente i Lavori di "Costruzione di una scuola media -2° stralcio - Opere di completamento", è stato affidato all'Arch. Salvatore Di Vincenzo, dipendente pubblico, residente in Via Italia, 3 cap 92020 Palma di Montechiaro (AG); C.F. DVNSVT64H16G282P;

Che in corso d'opera si è reso necessario la redazione di una perizia di variante dovuta alla non prevedibilità al momento della consegna dei lavori, in quanto solo durante l'esecuzione si è riscontrata la necessità di apportare tali modifiche migliorative all'intervento in corso di esecuzione, detta perizia è stata trasmessa dal Direttore dei Lavori, con nota del prot. n. 9524 del 19.12.2017, per un importo netto contrattuale di € 1.129.717,85, con un incremento di spesa di € 53.590,90 rispetto al contratto originario d'appalto, pari al 4,98% ed è stata riapprovata in linea tecnica con determina del R.U.P. n. 96 del 27/04/2018 ed in linea amministrativa con deliberazione della Giunta Municipale n. 57 del 07/05/2018 ;

Che la variante comporta l'applicazione di nuovi prezzi, regolarmente riportati nell'atto di sottomissione sottoscritto senza eccezioni da parte dell'impresa;

Che le somme necessarie, per la copertura economica, risultano reperite all'interno delle somme poste a finanziamento, alla voce imprevisti ;

Che per la suddetta perizia sono stati acquisite le seguenti autorizzazioni e/o nulla osta:

- Autorizzazione rilasciata dal Genio Civile di Messina, ai sensi della Legge n°64/1974 Artt.17 e 18 (D.P.R. 06.06.2001 n.380 artt. 93 e 94) - L.R. n.7/2003 art.32 - Legge n.1086/1971 art.4, prot. in uscita n. 197780 del 21.10.2016;

- Parere favorevole espresso dell'Ufficiale Sanitario in data 10.01.2017;
- Parere favorevole rilasciato dal Comando Provinciale Vigile del Fuoco di Messina, prot. n. 2182 del 15.02.2017;
- Autorizzazione edilizia in variante n. 8 del 21.02.2017;

Considerato:

Che in data 15/05/2017, è stato certificata l'ultimazione dei lavori entro termini contrattuali;

Che in data 04/07/2017, è stato attestato che l'avviso ai creditori è stato pubblicato all'albo pretorio di questo comune dal 29/05/2017 al 29/06/2017 e non è pervenuta nessuna richiesta di credito avanzata da privati o enti pubblici;

Che in data 08/06/2017, tutti i locali del plesso scolastico, nelle more della redazione del collaudo finale sono stati consegnati in uso all'Istituto Comprensivo;

Che il quadro economico della perizia di variante, riapprovata ed inoltrata al MIUR in data 08/05/2018, è stato validato in data 04/06/2018;

Che in data 30/06/2017, con nota prot. Ingresso n. 138876, il Direttore dei Lavori depositava presso l'ufficio del Genio Civile di Messina ai sensi dell'art. 6 della legge 1086 del 05/11/1971, la Relazione a Struttura Ultimata e l'ufficio del Genio Civile con nota del 11/07/2017, prot. in uscita n. 146070, restituiva la suddetta relazione con l'attestazione di avvenuto deposito;

Che in data 22/09/2017, con nota prot. Ingresso n. 188406, il Collaudatore depositava presso l'ufficio del genio civile di Messina ai sensi dell'art. 7 della legge 1086 del 05/11/1971, il Collaudo Statico, l'ufficio del Genio Civile con nota del 05/10/2017, prot. in uscita n. 197039, restituiva il collaudo statico con l'attestazione di avvenuto deposito;

Che in data 11/07/2018, con nota asseverata al protocollo generale dell'ente al n. 5014, il Collaudatore Arch. Salvatore Di Vincenzo, depositava certificato di collaudo Tecnico Amministrativo dal quale risulta un credito all'impresa pari ad €. 5.648,19 oltre I.V.A.;

Ritenuto di dover procedere all'approvazione in linea amministrativa dello stato finale e degli atti di contabilità finale;

Visto Il decreto Legislativo 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.P.R. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. n. 12/2011 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

PROPONE

- 1) Di prendere atto della superiore premessa da ritenersi qui integralmente trascritta;
- 2) Di Approvare gli atti di contabilità finale ed il Collaudo Tecnico Amministrativo dai quali risulta un credito all'impresa di €. 5.648,19 oltre I.V.A dei lavori di "Costruzione di una scuola media 2° stralcio - Opere di completamento", il cui quadro economico è di seguito riportato:

			Progetto Originario post appalto	1° Perizia di variante	Assestamento finale	
Totale importo lavori A			€ 1.436.000,00	€ 1.507.512,51	€ 1.507.404,82	
A. PER LAVORI	A.1	Manodopera non soggetta al ribasso	27,020665% di A € 388.016,75	€ 407.339,91	€ 407.310,80	
	A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	2,909582% di A € 41.781,60	€ 43.862,31	€ 43.859,18	
	A.4	Totale importo soggetto a ribasso (A - A.1 - A.2)		€ 1.006.201,65	€ 1.056.310,29	€ 1.056.234,84
	A.5	A dedurre ribasso d'asta del	35,7655% € 359.873,05	€ 377.794,66	€ 377.767,67	
	A.6	restano per lavori al netto del ribasso d'asta	€ 646.328,60	€ 678.515,63	€ 678.467,17	
	A.7	Importo contr. al netto del ribasso d'asta del	35,7655% € 1.076.126,95	€ 1.129.717,85	€ 1.129.637,15	

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (IMEI)	B.1	I.V.A. (10%) al netto del ribasso	10% di A.7 € 107.612,69	€ 112.971,79	€ 112.963,71	
	B.2.1	Competenze Prog.ne,C.S.P.oneri compresi		€ 83.798,28	€ 83.798,28	
	B.2.2	Competenze collaudatore oneri compresi		€ 10.974,00	€ 8.254,14	
	B.2.3	Competenze Direzione dei Lavori, C.S.E. e Progett. Variante		€ 271.199,86	€ 66.558,41	€ 66.558,41
	B.2.4	Per C.N.A.P.A.I.A (4%) e IVA (22%) su B.2.3			€ 17.890,90	€ 17.890,90
	B.3	Competenze geologiche compreso IVA		€ 13.215,06	€ 13.215,06	€ 13.215,06
	B.4	Onorario R.U.P.:		€ 14.360,00	€ 15.075,13	€ 15.075,13
	B.5	Indagine geognostiche compreso di IVA		€ 5.183,12	€ 0,00	€ 0,00
	B.6	Oneri di conferimento a discarica materiale di scavo e demolizioni IVA compresa		€ 48.400,00	€ 12.042,88	€ 12.042,88
	B.7	Spese pubblicità gara		€ 15.000,00	€ 0,00	€ 0,00
	B.8	Per prove sui materiali e strutture IVA compr.		€ 12.000,00	€ 11.473,33	€ 11.473,33
	B.9	Per arredamento ed attrezzature iva compresa		€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 19.997,55
	B.10	Imprevisti ed arrotondamento	4,95% di A	€ 71.041,96	€ 0,00	€ 0,00
B.11	Prove in sito e analisi di laboratorio sul terreno di fondazione (IVA compresa)			€ 0,00	€ 0,00	
B.12	Per allacciamenti ai pubblici servizi			€ 0,00	€ 0,00	
Totale Somme a disposizione (B1+....+B12)			€ 578.012,69	€ 363.999,77	€ 361.269,39	

TOTALE A.7+B € 1.654.139,64 € 1.493.717,62 € 1.490.906,54

C.1	Ribasso d'asta (35,7655%)	35,7655%	€ 359.873,05	€ 359.873,05	€ 359.873,05
-----	---------------------------	----------	--------------	--------------	--------------



C.2	I.V.A (10%) sul ribasso	€ 35.987,31	€ 35.987,31	€ 35.987,31
C.3	Economie su B.10 (€71,041,96 - €58,949,99 per maggiori lavori)		€ 12.091,97	€ 12.091,97
C.4	Altre Economie su B		€ 148.330,06	€ 151.060,44
C.5	Economie su A7			€ 80,70
	Totale economie C	€ 395.860,36	€ 556.282,37	€ 559.093,46
TORNA L'IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO FINANZIATO A7+B+C		€ 2.050.000,00	€ 2.050.000,00	€ 2.050.000,00
N. B.				
Importo complessivo dell'intervento validato dal MIUR 1 perizia di variante riapprovata				€ 1.493.717,62

3) Di prendere atto:

- che la somma complessiva dell'intervento validata dal MIUR a seguito della perizia di variante era di € 1.493.717,62;
- che dagli atti di contabilità finale risulta un'economia di € 2.811,08 e pertanto l'importo complessivo di lavori e di € 1.490.906,54;
- che l'importo complessivo spettante al R.U.P., (voce B.4 di € 15.075,13), ai sensi del vigente regolamento comunale, ammonta complessivamente ad € 5.532,49, pertanto con una ulteriore economia di € 9.542,64.
- che l'importo complessivo finale dell'intervento al netto di tutte le economie, ammonta ad € 1.481.363,90 (con una economia complessiva di € 568.636,09).

IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO VALIDATO DAL MIUR 1° PERIZIA DI VARIANTE				€ 1.493.717,62
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI STATO FINALE AL NETTO DELLE SEGUENTI ECONOMIE:				
		Importo previsto in perizia	Importo stato finale	Economia
A.7	Importo contr. al netto del ribasso d'asta del	€ 1.129.717,85	€ 1.129.637,15	€ 80,70
B.1	I.V.A. (10%) al netto del ribasso	€ 112.971,79	€ 112.963,71	€ 8,07
B.2.2	Competenze collaudatore oneri compresi	€ 10.974,00	€ 8.254,14	€ 2.719,86
B.9	Per arredamento ed attrezzature iva compresa	€ 20.000,00	€ 19.997,55	€ 2,45
Sommano economie			€ 2.811,08	€ 2.811,08
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI STATO FINALE AL NETTO DELLE ECONOMIE:				€ 1.490.906,54
IMPORTO DELLE ULTERIORI ECONOMIE:				
		Importo previsto in perizia	Importo effettivamente liquidabile	Economia
B.4	Onorario R.U.P.:	€ 15.075,13	€ 5.532,49	€ 9.542,64
Sommano economie			€ 9.542,64	€ 9.542,64
IMPORTO COMPLESSIVO FINALE DEI LAVORI AL NETTO DELLE ULTERIORI ECONOMIE:				€ 1.481.363,90
IMPORTO COMPLESSIVO DELLE ECONOMIE:				€ 568.636,09

Il Proponente

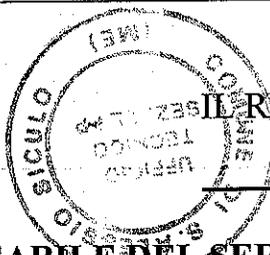
PARERE TECNICO

Il Responsabile del servizio interessato

VISTO l'art.12 della L.r.n.30/2000 che modifica l'art. 1, lettera h) della L.R.n.48 /1991;
Ai sensi e per gli effetti delle disposizioni legislative sopra menzionate;
Per quanto concerne la sola regolarità tecnica

ESPRIME PARERE *favorevole*

Li 18-07-2018



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Il Responsabile del servizio finanziario

VISTO l'art.12 della L.r.n.30/2000 che modifica l'art. 1, lettera h) della L.R.n.48 /1991;
Ai sensi e per gli effetti delle disposizioni legislative sopra menzionate;
Per quanto concerne la sola regolarità tecnica

ESPRIME PARERE *favorevole*

Li _____

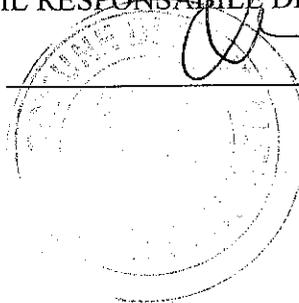
ATTESTA

la copertura finanziaria della complessiva spesa di EURO _____
sui seguenti codici e numeri:

Codice _____	Codice _____
Competenza _____	Competenza _____
Residui _____	Residui _____
Intervento _____	Intervento _____

Li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO



Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

L'Assessore Anziano

Il Presidente

Il Segretario Comunale

F.to

Santoro

F.to

Foti

F.to

Di Domenico

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo, li

Il Segretario Comunale

Attestazione e certificazione di pubblicazione

Il sottoscritto Segretario c.le certifica, su conforme attestazione dell'Addetto, che la presente deliberazione: è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il giorno _____

ed è rimasta affissa all'Albo Pretorio on line per 15 (quindici) giorni consecutivi dal _____

al _____

li _____

L'Addetto

Il Segretario Comunale

F.to _____

F.to _____

SI ATTESTA

CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' STATA TRASMESSA

Ai capigruppo consiliari con nota n. _____ del _____

Il Segretario Comunale F.to _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

L'addetto alla pubbl.ne F.to _____

dal _____

al _____

Il Segretario C. le F.to _____

li _____

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA AI SENSI DELL'ART.12, COMMA 2, DELLA L.R. N.44/91

li

02/08/2018

F.to Il Segretario Comunale

Di Domenico