



## COMUNE DI S. ALESSIO SICULO

Città Metropolitana di Messina

Del 18/02/2022

N. 04 Reg.

### COPIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: Verifica qualità e quantità delle aree da destinare ad attività produttive anno 2022.

L'anno duemilaventidue il giorno Diciotto del mese di Febbraio alle ore 19,30 e segg. nella sala delle adunanze comunali (Det. Pre. C.C. n. 1/2021), alla seduta di Prosecuzione disciplinata dal 4° comma dell'art.30 della L.R. 06.03.1986, n.9, in sessione Ordinaria che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma dell'art. 48 dell'O.EE.LL., risultano all'appello nominale:

| CONSIGLIERI              | Presenti              | SONO INTERVENUTI             | Presenti |
|--------------------------|-----------------------|------------------------------|----------|
| Aliberti Domenico        | Si                    | Foti Nunzio Giovanni Sindaco | Si       |
| Saccà Giovanni           | Si                    | Trischitta Rosario           | Si       |
| Ferlito Natale           | Si                    | Ferlito Natale               | Si       |
| Fichera Alessio          | Si                    | Carnabuci Virginia           | No       |
| Trischitta Rosario       | Si                    | Foti Santo                   | Si       |
| Lo Monaco Antonino M.    | No                    |                              |          |
| Pasquale Giuseppe        | No                    |                              |          |
| Fleres Concetto          | Si                    |                              |          |
| Fichera Rosa Anna Pia    | No                    |                              |          |
| Bartorilla Giuseppe      | No                    |                              |          |
| <b>Assegnati : n. 10</b> | <b>Presenti: n. 6</b> | <b>Assenti: n. 4</b>         |          |

Risultato legale; ai sensi dell'art. 30 della L.R. 06/03/1986, n. 9, il numero degli intervenuti, assume la presidenza il sig. **Aliberti Domenico**, nella qualità di **Presidente del Consiglio**.  
Assiste con funzioni verbalizzante il Segretario del Comune **dott.ssa Antonella Li Donni**.  
Ai sensi dell'art.184 – ultimo comma dell'O.EE.LL. vengono scelti tre scrutatori nelle persone dei consiglieri:  
La seduta è pubblica

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTO**, che ai sensi dell'art.53 della legge 08.06.1990, n.142 recepito dalla L.R., n.48/91, così come modificato dall'art. 12 della L.R. N. 30 del 23/12/2000, sulla proposta di deliberazione in oggetto hanno espresso:

- il responsabile del servizio interessato, per la regolarità tecnica, parere: **Favorevole**
- il responsabile di ragioneria, per la regolarità contabile, parere : \_\_\_\_\_
- il revisore dei conti parere : **Favorevole**
- 1) **inizio 1° comma; ripresa 2° comma; prosecuzione 4° comma**

**Terzo punto posto all'ordine del giorno:** Verifica qualità e quantità delle aree da destinare ad attività produttive anno 2022.

Presidente: anche questa proposta è un atto propedeutico al bilancio. Si tratta di prendere atto che nel nostro Comune non ci sono aree da destinare alle attività produttive.

Votazione: il consiglio prende atto all'unanimità che non ci sono aree da destinare alle attività produttive.

La proposta è approvata.

# COMUNE DI SANT'ALESSIO SICULO

Città metropolitana di Messina



## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE AL CONSIGLIO COMUNALE

**Oggetto:** Verifica qualità e quantità delle aree da destinare ad attività produttive anno 2022.

**Premesso** che l'Art. 172 lett. c) del D. Lgs n.267 del 18/08.2000 prevede quali allegati al bilancio di previsione la deliberazione con la quale i Comuni verificano la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle leggi del 18/04/1962 n. 167 e del 22/10/1971 n. 865 e del 05/08/1978 n. 457, che potranno essere ceduti in proprietà o diritto di superficie e con la medesima deliberazione, i comuni, stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area.

**Visto** l'ex. Art. 174 del D. Lgs. 267/200, che prevede che lo schema di bilancio sia predisposto dall'organo esecutivo e presentato all'organo consiliare;

**Visto** il Piano regolatore generale, approvato dall'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente di Palermo con Decreto Dell'Assessore n. 784/DRU del 07.09.2007;

**Atteso** che non esistono aree pubbliche di proprietà comunali da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie e che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie ad eccezione degli stabili adibiti a Caserma dei Carabinieri per il quale vi è un contratto di locazione in corso e la Casa Albergo per Anziani, per la quale è in itinere la procedura di affidamento;

**Vista** la deliberazione della Giunta Municipale n. 172 del 25/11/2021 ad oggetto: "Verifica qualità e quantità delle aree destinate ad attività produttive anno 2022";

**Visto** il D. Lgs. N. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

**Visto** Lo statuto Comunale;

### PROPONE

- 1) **Di** stabilire che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) **Di** prendere atto che per l'anno 2022, la verifica della qualità e quantità di aree e fabbricati di proprietà comunale da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie è **negativa**.



IL PROPONENTE  
*[Handwritten signature]*

# P A R E R E T E C N I C O

**Il Responsabile del servizio interessato**

VISTO l'art.12 della L.R. n.30/2000 che modifica l'art. 1, lettera h) della L.R. n.48/1991;  
Ai sensi e per gli effetti delle disposizioni legislative sopra menzionate;  
Per quanto concerne la sola regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione

ESPRIME PARERE FAVORABILE

LI \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



## P A R E R E D E L R E S P O N S A B I L E D E L S E R V I Z I O F I N A N Z I A R I O

**Il responsabile del servizio finanziario**

VISTO l'art.12 della L.R. n.30/2000 che modifica l'art.1, lettera h) della L.R. n.48/1991;  
Ai sensi e per gli effetti delle disposizioni legislative sopra menzionate;  
Per quanto concerne la sola regolarità sulla proposta di deliberazione

ESPRIME PARERE \_\_\_\_\_

LI \_\_\_\_\_

### A T T E S T A

La copertura finanziaria della complessiva spesa di €. \_\_\_\_\_  
Sui seguenti codici e numeri:

|                  |                  |
|------------------|------------------|
| Codice _____     | Codice _____     |
| Competenza _____ | Competenza _____ |
| Residui _____    | Residui _____    |
| Intervento _____ | Intervento _____ |

LI \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

\_\_\_\_\_

**C O M U N E   D I   S A N T ' A L E S S I O   S I C U L O**

**P R O V I N C I A   D I   M E S S I N A**

Verbale n. 03/2022

**Oggetto:** Verifica qualità e quantità delle aree da destinare ad attività produttive anno 2022.

Il sottoscritto revisore, chiamato ad esprimere un parere in merito alla proposta di delibera consiliare di cui all'oggetto.

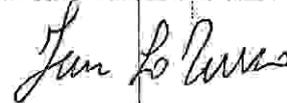
Esprime

**parere favorevole** sulla proposta di deliberazione ad oggetto: "Verifica qualità e quantità delle aree da destinare ad attività produttive anno 2022."

Messina, 04/02/2022

Il Revisore

Dott. Franco Lo Turco



Letto e sottoscritto

Il Consigliere Anziano

Il Presidente

Il Segretario Comunale

F.to SACCA

F.to ALIBERTI

F.to J. DONNI

Attestazione e certificazione di pubblicazione

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line

Il \_\_\_\_\_

E fino al \_\_\_\_\_

L'Addetto

F.to \_\_\_\_\_

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione dell'Addetto, che la presente deliberazione:

è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il giorno \_\_\_\_\_ ed annotata al n. \_\_\_\_\_ del Reg. di repertorio ed è rimasta affissa all'Albo

Pretorio on line per 15 (quindici) gg. consecutivi dal \_\_\_\_\_

al \_\_\_\_\_

Il \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

F.to \_\_\_\_\_

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

L'Addetto alla pubblicazione F.to \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale F.to \_\_\_\_\_ Il \_\_\_\_\_

**LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA**  
AI SENSI DELL'ART. \_\_\_\_\_ COMMA \_\_\_\_\_ DELLA L.R. 3.12.91, N.44

Il \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

F.to \_\_\_\_\_