



COMUNE DI SALEUSSIO SICULO
(CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA)

N. 03 Reg.

Del 03/04/2024

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: Mozione dei Consiglieri di Opposizione – Istituzione parcheggi a pagamento sulla via Lungomare.

L'anno duemilaventiquattro il giorno Tre del mese di Aprile alle ore 18:30 e seguenti, nella sala delle adunanze comunali, giusta Determina di convocazione del Presidente del Consiglio Comunale n. 01 del 26/03/2024, si svolge, in sessione Ordinaria, in Prima convocazione, la seduta del Consiglio Comunale.

La seduta è regolamentata dall'art. 30 della Legge Regionale 06.03.1986, n. 9 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché dal vigente Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale.

La seduta è pubblica ed è partecipata dai Sign.ri Consiglieri, a norma di legge, a cui risultano all'appello nominale presenti:

CONSIGLIERI	Presente	CONSIGLIERI	Presente
Briguglio Chiara	A. Gius.	Bartorilla Roberto	P
Longo Elisabetta	P	Triolo Maria Cristina	A. Gius.
Saccà Giovanni	P	Cannavò Nunziata	P
Ferlito Natale	P	Riggio Giuseppe Luca	P
Isaja Dario	A		
Assegnati: 10	Presenti: 6	Assenti: 3	

Risultato legale, ai sensi dell'art. 30 della L.R. 06/03/1986, n. 7 il numero degli intervenuti.

Assume la Presidenza Ferlito Natale in qualità di Presidente del Consiglio.

Assiste con funzione verbalizzante il Segretario Comunale Dott.ssa Miano Rosaria.

Ai sensi dell'art. 184, ultimo comma dell'O.R.E.L. vengono scelti tre scrutatori nelle persone dei Consiglieri: Longo, Saccà e Cannavò.

Visto che ai sensi dell'art. 53 della legge 8/06/1990, n. 142, recepito dalla L.R. n. 48/1991, così come modificato dall'art. 12 della L.R. n. 30 del 23/12/200, sulla proposta di deliberazione in oggetto hanno espresso:

- Il Responsabile del Servizio interessato, per la regolarità tecnica, parere: _____
- Il Responsabile di Ragioneria, per la regolarità contabile, parere: _____
- Il Revisore dei Conti, parere: _____

Presente il Sindaco e il Responsabile Area Vigilanza

Entrano l'Ass. Rigano e l'Ass. Lo Cascio (ore 18:45)

Il Presidente introduce il secondo punto all'ord. g.; precisa che si tratta di una mozione del gruppo di opposizione con richiesta di inserimento nel primo consiglio comunale utile e che, quindi, è stata inserita nella seduta odierna.

La Consigliera Cannavò procede alla lettura della mozione.

L'Ass. Rigano premette di essere d'accordo con l'istituzione di parcheggi a pagamento; riferisce che il Demanio, verbalmente, ha rappresentato l'impossibilità per il Comune, in quanto ente concessionario della strada lungo mare, di svolgere attività a scopo di lucro a meno che non provveda ad acquisire l'area; afferma che almeno per la prossima stagione estiva, non sarà possibile istituire parcheggi a pagamento, dato che il Demanio non darebbe la prescritta autorizzazione.

La Cons. Cannavò ricorda che in passato alcune amministrazioni hanno istituito tale servizio.

L'Ass. Rigano precisa che il servizio era stato avviato ma che il Comune è stato costretto a sospenderlo; rileva che nessuno dei comuni limitrofi istituisce il servizio a pagamento per lo stesso motivo ad eccezione del comune di Letojanni che ha acquisito la strada che costeggia il litorale.

La Cons. Cannavò chiede se sia possibile ottenere l'autorizzazione devolvendo gli introiti al Demanio;

Il Presidente ricorda che l'Amministrazione di cui faceva parte nel 1998 aveva istituito il servizio per poi vedersi costretta a sospenderlo per le motivazioni anzidette, nonostante il Comune fosse in regola con il pagamento dei canoni demaniali. Non ritiene opportuno, nell'interesse dell'Ente, istituire il servizio in parola, posto che, nel caso in cui si ottenesse l'autorizzazione, il Comune sarebbe onerato degli adempimenti relativi all'affidamento del servizio ad apposita ditta mentre dovrebbe trasferire al Demanio gli introiti; ricorda che, all'epoca, l'Ente dovette anche subire un contenzioso con la ditta affidataria del servizio; suggerisce di istituire nel lungo mare la sosta a tempo.

La Cons. Cannavò rileva che il problema della sosta prolungata sul lungo mare è un problema grave che deve essere risolto, a prescindere dalla possibilità di lucrare oppure no; si rivolge al Comandante Polizia Locale che ha conoscenza del territorio e delle criticità di cui si discute, per lo più limitate ai mesi estivi; precisa che il problema nasce dai proprietari di case che lasciano le auto in sosta per l'intero periodo di vacanza.

Il Responsabile Area Vigilanza afferma che sono necessarie direttive politiche in merito e che la soluzione potrebbe essere l'istituzione di parcheggi a tempo; in tal caso, occorre individuare le aree interessate e i periodi di tempo per ciascuna area.

Il Presidente ritiene che il servizio della sosta a tempo andrebbe istituito lungo tutto il lungo mare, senza lasciare aree vuote al fine di consentire ai turisti di potere fruire di una giornata al mare.

L'Ass. Rigano anticipa che l'Amministrazione sta valutando alcune ipotesi per risolvere il problema in questione, tra le quali, la valorizzazione della strada della panoramica in modo da spostare i parcheggi a monte.

Il Presidente rileva che una zona particolarmente presa d'assalto e che va regolamentata è la via Altadonna e condivide la soluzione di istituire parcheggi a pagamento nelle strade a monte.

Esce il Responsabile Area Vigilanza

Il Cons. Riggio non condivide la posizione secondo cui l'Amministrazione non dovrebbe istituire i parcheggi a pagamento solo perché non c'è un introito nelle casse comunali; ritiene questo modo di ragionare tipico di un'azienda e che, se così fosse, il Comune dovrebbe concentrarsi sulle entrate e cercare chi non paga le tasse; afferma che l'Ente dovrebbe erogare il servizio in argomento anche se fosse in perdita trattandosi di un servizio alla cittadinanza. Con riferimento alla possibilità o meno di ottenere l'autorizzazione, chiede all'Amministrazione di acquisire una risposta scritta dal Demanio ritenendo che il diniego dipenda dal mancato pagamento dei canoni di concessione. Con riferimento ai canoni demaniali ancora da pagare, evidenzia che il gruppo di opposizione ha presentato una apposita istanza di accesso agli atti che, nonostante il lungo lasso di tempo trascorso, è rimasta disattesa; in particolare la risposta ricevuta dall'ufficio non è esaustiva in quanto si limita a indicare gli estremi dei mandati di pagamento e i relativi importi ma nulla dice in merito ai periodi di riferimento. Ritiene che alla cittadinanza vada detto che non è possibile ottenere l'autorizzazione del Demanio perché il Comune è debitore dei relativi canoni; rileva che, ad oggi, nonostante le diverse richieste, i consiglieri di opposizione non sono riusciti a sapere a quale periodo si riferiscono gli importi pagati, da quando tempo il Comune non paga, e se, come ritiene, l'area è detenuta senza titolo.

Rientra il Responsabile Area Vigilanza.

Il Cons. Riggio, con riferimento al problema dei parcheggi sul lungomare, ricorda che le case hanno tutti il parcheggio interno; ritiene che il problema non si risolve con la sosta a tempo, posto che i proprietari di case non utilizzano il loro spazio interno, trasformato in altro, e che, inoltre, dispongono di più di un'auto che lasciano in sosta sul lungo mare. Ritiene opportuno dare la possibilità ai residenti e ai turisti di sostare e fruire degli esercizi pubblici e commerciali, e non fare posteggiare per lungo tempo chi viene per stare sulla spiaggia e fare il bagno; ricorda che, la scorsa estate, l'Amministrazione ha fatto bene a organizzare un parcheggio nella zona del campo sportivo con un servizio di pullman; ribadisce che la sosta sul lungomare deve essere lasciata a chi si ferma per poco tempo. Suggestisce di valutare l'istituzione dei parcheggi a pagamento in via Salice o in via M. Altadonna.

Il Sindaco concorda con il cons. Riggio sul fatto che le abitazioni sono in possesso del posto auto interno e che si rende necessario risolvere il problema. Informa che nel mese di marzo scorso, l'Amministrazione ha pubblicato un avviso finalizzato a reperire un terreno, sito in prossimità della strada nazionale, da destinare a parcheggio; ritiene questa l'unica soluzione percorribile; pensa che gli utenti non dovrebbero avere problemi a parcheggiare 300 o 400 metri lontano dalle zone centrali, anche tenuto conto della limitata estensione del territorio del comune di Sant'Alessio. Comunica che l'anno scorso, insieme ai comuni di Letojanni, Gaggi e Forza d'Agrò, Sant'Alessio ha partecipato a un progetto di rigenerazione urbana comprendente, tra i vari interventi che dovrebbero essere finanziati, anche la sistemazione della vecchia scorciatoia che porta al Cimitero comunale; ritiene

questo un intervento importante dato che il piazzale antistante al cimitero potrebbe contenere una sessantina di auto, la scorciatoia ha una lunghezza inferiore a 300 metri ed è vicinissima a Salice. Ritiene che, pur trattandosi di soluzioni a lungo termine, per il momento sembrano le uniche percorribili. Afferma di non essere contrario all'istituzione della sosta a pagamento. Quanto al Demanio, precisa che l'interlocuzione è avvenuta per le vie brevi, ma se richiesto, si provvederà ad acquisire una nota scritta in merito alla possibilità di ottenere l'autorizzazione. Precisa di essere a conoscenza del ritardo nei pagamenti dei canoni e che, per questo ha chiesto all'ingegnere, al momento esperto del Sindaco, un aiuto a titolo gratuito, nella ricognizione dei canoni non pagati sia per la parte relativa al fiume sia per il lungomare e nell'individuazione delle modalità per regolarizzare la posizione del Comune.

La Cons, Cannavò propone, se possibile, di chiedere al Demanio anche l'eventuale costo per l'acquisizione del lungo mare.

Esauriti gli interventi, si chiude la discussione sulla mozione di cui all'oggetto.

Del che il presente atto, redatto nella parte narrativa nel rispetto dell'art. 186 dell'OREL e dell'art. 33 del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale, quale risultato sintetico e sommario dell'annotazione del gruppo di assistenza all'Organo, sentiti gli interventi dei partecipanti che non sono stati né dettati né presentati per iscritto ad eccezione di quelli riportati tra virgolette o allegati



ALL'ASSESSORE ALLA VIABILITA'
AL SINDACO

**MOZIONE da inserire e trattare all'o.d.g. del
prossimo consiglio comunale utile.**

OGGETTO: ISTITUZIONE PARCHEGGI A PAGAMENTO SULLA VIA
LUNGOMARE

I sottoscritti consiglieri di opposizione Giuseppe Luca Riggio, Nunziata Cannavò e
Maria Cristina Triolo del Movimento Sud Chiama Nord

PREMESSO CHE:

- Ai sensi dell'art.7 comma 1 lett. F del D. Lgs. n.285 del 30/04/1992 "Nuovo codice della strada", i Comuni possono stabilire, previa determinazione di delibera di Giunta di destinare aree a parcheggio sulle quali la sosta è subordinata al pagamento di una somma da riscuotere mediante dispositivi di controllo della durata della sosta, anche senza custodia del veicolo, fissando le relative condizioni e tariffe,
- Il medesimo art.7 comma 11, prevede inoltre, che, nell'ambito delle zone di cui ai commi 8 e 9 e delle altre zone di particolare rilevanza urbanistica nelle quali sussistono condizioni ed esigenze analoghe a quelle previste nei medesimi comuni, questi ultimi hanno facoltà di riservare, con ordinanza sindacale, superfici o spazi di sosta per veicoli privati dei soli residenti in zona a titolo gratuito od oneroso;

- Il comma 8 del citato articolo 7, prevede che qualora il Comune assuma l'esercizio diretto del parcheggio con custodia o lo dia in concessione, ovvero disponga l'installazione di dispositivi di controllo di durata della sosta di cui al comma 1, lettera F, su parte della stessa area o su altra parte nelle immediate vicinanze, deve riservare un'adeguata area destinata a parcheggio rispettivamente senza custodia o senza dispositivi di controllo della durata della sosta;

CONSIDERATO CHE:

- La nostra comunità è ad alta vocazione turistica con elevato flusso di turisti pendolari e stanziali, concentrato nel periodo che va da giugno a settembre, caratterizzato, fra l'altro da un forte incremento dei veicoli in circolazione soprattutto nelle aree adiacenti l'arenile;
- In conseguenza di quanto sopra il gran numero di autovetture presenti su detta parte del territorio comunale, ormai con frequenza e regolarità, lasciate in sosta in maniera non regolare, occupando tra l'altro molto spesso spazi antistanti passi carrabili (come peraltro documentato dagli Scriventi la scorsa stagione), crea anche grave pregiudizio per la sicurezza stradale e per la circolazione oltre che grossi sacrifici per la nostra cittadinanza;
- L'occupazione per lunghi periodi di tempo degli spazi di sosta presenti sul lungomare non permette di trovare stalli liberi anche e soprattutto ai fruitori di attività commerciali nonché alla nostra cittadinanza residente;
- La situazione è ulteriormente aggravata su tale arteria dall'afflusso dei mezzi pesanti dovuto anche ai lavori del raddoppio ferroviario;

APPURATO CHE:

- Sulla scorta delle su esposte motivazioni si rende necessario procedere ad una nuova regolamentazione della viabilità e della sosta e dei parcheggi presenti su tale arteria con modalità transitorie e stagionali;
- Gli introiti potrebbero concorrere a migliorare le opere di manutenzione e migliorarla nell'ambito della complessiva valorizzazione dell'area;

IMPEGNA SIN D'ORA

L'Amministrazione, ognuno per le rispettive competenze, ad avviare immediatamente, in vista dell'approssimarsi della stagione estiva, l'iter burocratico per la realizzazione di quanto sopra proposto.

SANT'ALESSIO SICULO, LI' 11/03/2024

I CONSIGLIERI

Letto e sottoscritto

Il Consigliere Anziano

F.to CANNAVO



Il Presidente

F.to FERLITO



Il Segretario Comunale

F.to LIANO

Attestazione e certificazione di pubblicazione

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line Il _____

E fino al _____

L'Addetto

F.to _____

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione dell'Addetto, che la presente deliberazione: è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il giorno _____ ed annotata al n. _____ del Reg. di repertorio ed è rimasta affissa all'Albo Pretorio on line per 15 (quindici) gg. consecutivi dal _____ al _____ li _____

Il Segretario Comunale

F.to _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ decorsi 10-giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

L'Addetto alla pubblicazione F.to _____ dal _____ al _____

Il Segretario Comunale F.to _____ li _____

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA
AI SENSI DELL'ART. _____ COMMA _____ DELLA L.R. 3.12.91, N.44

Li _____

Il Segretario Comunale

F.to _____