

COMUNE DI S. ALESSIO SICULO  
(CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA)

N. 57 Reg.

Del 07-05-2018

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: Riapprovazione Perizia di variante Lavori di "Costruzione di una scuola media- 2° stralcio- Opere di completamento" CUP: B57E13000440001- CIG: 59889806A3- Codice NUTSITG13

L'anno duemiladiciotto il giorno SETTE del mese di Maggio alle ore 14.30 seguenti, nella Casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

		Presenze
1. Foti Nunzio Giovanni	Sindaco	P.
2. Santoro Francesco	Assessore	P.
3. Basile Santa	Assessore	A.
4. Pasquale Giuseppe	Assessore	P.

Non sono intervenuti gli Assessori:

Presiede il **Sindaco**.

Assiste con funzioni verbalizzanti il Segretario del Comune: **Dott.ssa Antonella Li Donni**

IL Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

L' Assessore o il Sindaco visto il documento istruttorio che precede, propone alla Giunta Municipale, acquisiti i pareri di Legge, di adottare il conseguente atto deliberativo.

### LA GIUNTA MUNICIPALE

Esaminato il documento istruttorio che precede redatto dal responsabile del procedimento amministrativo, che si assume a motivazione del presente provvedimento;

Visto l' allegato parere del responsabile del servizio, reso ai sensi dell' art.1 lett. h) comma 1, L. R. n. 48/91 così come modificato dall' art.12 della L.R.n. 30 del 23.12.2000;

Visto l' allegato parere sulla proposta di deliberazione di cui al presente provvedimento reso dal responsabile dell' ufficio di ragioneria reso ai sensi dell' art.1 lett. h) comma 1, L. R. n. 48/91 così come modificato dall' art.12 della L.R.n. 30 del 23.12.2000, in ordine alla regolarità contabile;

Visto l' art. 12 della L.R. n.30 del 23.12.2000;

Udita la proposta dell' Assessore o del Sindaco;

A voti unanimi espressi nelle modalità di legge.

### DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono ripetute e trascritte:

1. Approvare, come in effetti approva, il documento istruttorio che precede in premessa citato allegato alla presente
2. Dichiarare con separata votazione unanime il presente atto immediatamente esecutivo, per l' urgenza.



# COMUNE DI SANT'ALESSIO SICULO

(Provincia di Messina)

## ATTO ISTRUTTORIO DA SOTTOPORRE ALLA GIUNTA MUNICIPALE

**OGGETTO:** Riapprovazione Perizia di Variante Lavori di "Costruzione di una scuola media -2° stralcio - Opere di completamento".

CUP: B57E13000440001 - CIG: 59889806A3 - Codice NUTS ITG13.

**Premesso:**

Che con delibera di G.M. n. 102 del 13/09/2013 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Costruzione di una scuola media 2° stralcio - Opere di completamento" per l'importo complessivo di € 2.050.000,00, di cui € 20.050,00 quale compartecipazione a carico dell'ente;

Che il progetto è stato finanziato con il "Programma scuole sicure", Interventi di edilizia scolastica finanziati ai sensi dell'articolo 48 del decreto-legge 24 aprile 2014 n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89 - delibera Cipe del 30 giugno 2014, per l'importo di € 2.029.050,00 e con il cofinanziamento dell'Amministrazione Comunale di Sant'Alessio Siculo (ME), per l'importo di € 20.050,00;

Che i lavori, a seguito di espletamento pubblico incanto, con contratto di appalto rep. n° 566 del 09/12/2015, registrato all'Agenzia delle entrate di Messina, Serie 1T Numero 7774 del 16.12.2015, sono stati affidati all'Impresa R.T.I. "Salvo Mangano Costruzioni Srl e ABF Srl", con sede in Giarre (CT) Via Cavaliere Giuseppe Longo n° 44;

Che in corso d'opera si è reso necessario la redazione di una perizia di variante dovuta alla non prevedibilità al momento della consegna dei lavori, in quanto solo durante l'esecuzione si è riscontrata la necessità di apportare tali modifiche migliorative all'intervento in corso di esecuzione;

Che il Direttore dei Lavori, con nota del prot. n. 9524 del 19.12.2017, ha fatto pervenire una perizia di variante e suppletiva dei lavori in oggetto indicati, per un importo netto contrattuale di € 1.129.717,85; Pertanto con un incremento di spesa di € 53.590,90 rispetto al contratto originario d'appalto, pari al 4,98%;

Che la variante comporta l'applicazione di nuovi prezzi, regolarmente riportati nell'atto di sottomissione sottoscritto senza eccezioni da parte dell'impresa;

Che le somme necessarie, per la copertura economica, risultano reperite all'interno delle somme poste a finanziamento, alla voce imprevisti;

Che per la suddetta perizia sono stati acquisite le seguenti autorizzazioni e/o nulla osta:

- Autorizzazione rilasciata dal Genio Civile di Messina, ai sensi della Legge n°64/1974 Artt.17 e 18 (D.P.R. 06.06.2001 n.380 artt. 93 e 94) - L.R. n.7/2003 art.32 - Legge n.1086/1971 art.4, prot. in uscita n. 197780 del 21.10.2016;
- Parere favorevole espresso dall'Ufficiale Sanitario in data 10.01.2017;
- Parere favorevole rilasciato dal Comando Provinciale Vigile del Fuoco di Messina, prot. n. 2182 del 15.02.2017;
- Autorizzazione edilizia in variante n. 8 del 21.02.2017;

Che dette varianti rientrano nell'ipotesi di cui all'art. 205, del D.Lgs 163/06 e s.m.i.;

Vista la relazione del Responsabile Unico del Procedimento sull'ammissibilità della variante del 21.02.2017;

Visto il parere favorevole in linea tecnica espresso dal RUP in data 23.02.2017;

Vista la determina del Responsabile Unico del Procedimento n. 62 del 15.03.2017, con la quale era si era provveduto ad approvare in linea tecnica la perizia di variante;

Vista la deliberazione della Giunta Municipale n. 34 del 16.03.2018, con la quale si era preso atto della Perizia di variante;

**Considerato:**

- che il quadro economico della perizia di variante, inoltrata al MIUR in data 18.04.2017, è stato validato e successivamente in data 23.02.2018 svalidato con la seguente motivazione "la variante è stata esaminata con esito negativo in quanto la quota MIUR è stata incrementata":

- che con nota prot. 2512 del 06.04.2018, lo scrivente ha richiesto al direttore dei lavori di voler rimodulare il nuovo quadro economico della perizia di variante eliminando al contempo tutte quelle spese che non saranno più sostenute ed inserendo le sole spese effettivamente spendibili ed impegnate;

- che il direttore dei lavori con nota del 07.04.2018 asseverata al protocollo generale dell'ente al n. 2620 del 09/04/2018, ha trasmesso il nuovo quadro economico rimodulato della perizia di variante eliminando tutte le spese non utilizzabili;

Vista la "Relazione del Responsabile del procedimento sull'ammissibilità della Variante" redatta in data 27.04.2018;

Vista l'Istruttoria ed riapprovazione 1° perizia di variante redatta dal R.U.P. in data 27.04.2018;

Vista la determina del Responsabile unico del procedimento n. 96 del 27.04.2018, con la quale si è provveduto a riapprovare in linea tecnica la perizia di variante;

Visto il decreto Legislativo 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.P.R. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. n. 12/2011 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

### PROPONE

- 1) Di prendere atto della superiore premessa da ritenersi qui integralmente trascritta;
- 2) Di Riapprovare la perizia di variante n.1 redatta dalla direzione dei lavori in data 19/12/2017, dei lavori di "Costruzione di una scuola media 2° stralcio - Opere di completamento", il cui quadro economico è stato rimodulato in data 06/04/2018 e trasmesso con nota asseverata al protocollo generale dell'ente al n. 2620 del 09/04/2018, come di seguito riportato:

		Progetto Originario post appalto	1° Perizia di variante rimodulato
<b>Totale importo lavori A</b>		<b>€ 1.436.000,00</b>	<b>€ 1.507.512,51</b>
A.1	Manodopera non soggetta al ribasso	27,020665% di A € 388.016,75	€ 407.339,91
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	2,909582% di A € 41.781,60	€ 43.862,31
A.4	<b>Totale importo soggetto a ribasso (A - A.1 - A.2)</b>		<b>€ 1.006.201,65</b>
A.5	A dedurre ribasso d'asta del	35,7655% € 359.873,05	€ 377.794,66
A.6	restano per lavori al netto del ribasso d'asta	€ 646.328,60	€ 678.515,83
A.7	importo contr. al netto del ribasso d'asta del	35,7655% € 1.076.126,95	€ 1.129.717,85
B.1	IV.A (10%) al netto del ribasso su A.7	€ 107.612,69	€ 112.971,79
B.2.1	Competenze Progettazione C.S.P., oneri compresi	€ 271.199,86	€ 83.798,28
B.2.2	Competenze collaudatore oneri compresi		€ 10.974,00
B.2.3	Competenze Direzione dei Lavori, C.S.E. e Progett. Variante		€ 66.558,41
B.2.4	Per. C.N.A.P.A.I.A (4%) e IVA (22%) su B.2.3		€ 17.890,90
B.3	Competenze geologiche oneri compresi	€ 13.215,06	€ 13.215,06



A PER LAVORI  
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

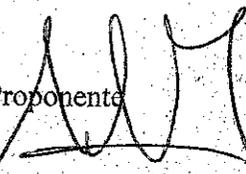
B.4	Onorario R.U.P.	€ 14.360,00	€ 15.075,13
B.5	Indagine geognostiche compreso di IVA	€ 5.183,12	€ 0,00
B.6	Oneri di conferimento a discarica materiale di scavo e demolizioni IVA compresa	€ 48.400,00	€ 12.042,88
B.7	Spese pubblicità gara	€ 15.000,00	€ 0,00
B.8	Per prove sui materiali e strutture	€ 12.000,00	€ 11.473,33
B.9	Per arredamento ed attrezzature iva compresa	€ 20.000,00	€ 20.000,00
B.10	Imprevisti ed arrotondamento	€ 71.041,96	€ 0,00
B.11	Prove in sito e analisi di laboratorio sul terreno di fondazione (IVA compresa)		€ 0,00
B.12	Per allacciamenti ai pubblici servizi		€ 0,00
Totale Somme a disposizione (B1+....+B12)		€ 578.012,69	€ 363.999,77
TOTALE A7+B-		€ 1.654.139,64	€ 1.493.717,62
C.1	Ribasso d'asta (35,7655%)	€ 359.873,05	€ 359.873,05
C.2	I.V.A (10%) sul ribasso	€ 35.987,31	€ 35.987,31
C.3	Economie su B.10 al netto dei maggiori lavori ( € 71.041,96 - € 58.949,99 )		€ 12.091,97
C.3	Altre Economie su B		€ 148.330,06
Totale economie C =		€ 395.860,36	€ 556.282,38
TORNA L'IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO FINANZIATO A7+B+C=		€ 2.050.000,00	€ 2.050.000,00

**N.º prospetto esplicativo delle competenze tecniche a seguito della rimodulazione del quadro economico della perizia di variante:**

B.2.1	Competenze Progettazione C.S.P., oneri compresi	Competenze	€ 72.996,48
		Oneri	€ 10.801,80
		<b>Sommano</b>	<b>€ 83.798,28</b>
B.2.2	Competenze collaudatore oneri compresi	Competenze	€ 8.151,23
		Oneri	€ 2.822,77
		<b>Sommano</b>	<b>€ 10.974,00</b>
B.2.3	Competenze Direzione dei Lavori, C.S.E. e Progett. Variante	Competenze	€ 66.558,41
B.2.4	Per C.N.A.P.A.I.A (4%) e IVA (22%) su B.2.3	Oneri	€ 17.890,90
		<b>Sommano</b>	<b>€ 84.449,31</b>
		Importo complessivo per competenze tecniche	€ 147.706,12
		Importo complessivo oneri competenze tecniche	€ 31.515,47
		<b>TOTALE</b>	<b>€ 179.221,59</b>

3) Di prendere atto che la Somma complessiva validata da MIUR € 1.578.034,56, la somma complessiva dell'intervento € 1.493.717,62, pertanto, rispetto al progetto originario si è avuto una economia di spesa complessiva di € 556.282,38;

Il Proponente




PARERE TECNICO

**Il Responsabile del servizio interessato**

VISTO l'art.12 della L.r.n.30/2000 che modifica l'art. 1, lettera h) della L.R.n.48 /1991;  
Ai sensi e per gli effetti delle disposizioni legislative sopra menzionate;  
Per quanto concerne la sola regolarità tecnica

ESPRIME PARERE Ferraro

Li 27-04-2018



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

**Il Responsabile del servizio finanziario**

VISTO l'art.12 della L.r.n.30/2000 che modifica l'art. 1, lettera h) della L.R.n.48 /1991;  
Ai sensi e per gli effetti delle disposizioni legislative sopra menzionate;  
Per quanto concerne la sola regolarità tecnica

ESPRIME PARERE Ferraro

Li 07-05-18

ATTESTA

la copertura finanziaria della complessiva spesa di EURO \_\_\_\_\_  
sui seguenti codici e numeri:

Codice _____	Codice _____
Competenza _____	Competenza _____
Residui _____	Residui _____
Intervento _____	Intervento _____

Li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

AS

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

L'Assessore Anziano

Il Presidente

Il Segretario Comunale

F.to SANTORO

F.to FOTI

F.to LI DONNI

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

**Attestazione e certificazione di pubblicazione**

Il sottoscritto Segretario C. le certifica su conforme attestazione dell'Addetto, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il giorno \_\_\_\_\_

ed è rimasta affissa all'Albo Pretorio on line per 15 (quindici) giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_

al \_\_\_\_\_

li \_\_\_\_\_

L'Addetto

Il Segretario Comunale

F.to \_\_\_\_\_

F.to \_\_\_\_\_

SI ATTESTA

**CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' STATA TRASMESSA**

Ai capigruppo consiliari con nota n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale F.to \_\_\_\_\_

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

L'addetto alla pubbl. F.to \_\_\_\_\_

dai \_\_\_\_\_

al \_\_\_\_\_

Il Segretario C. le F.to \_\_\_\_\_

li \_\_\_\_\_

**LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA AI SENSI DELL'ART.12, COMMA 2, DELLA L.R. N.44/91**

li 07/05/2018

F.to Il Segretario Comunale

LI DONNI